

ZARZĄD POWIATU  
ul. Przemysłowa 2  
66-300 MIĘDZYRZECZ

# POWIAT MIĘDZYRZECKI

*Informacja o stanie mienia  
Powiatu Międzyrzeckiego  
za 2022 rok*

**INFORMACJA O STANIE MIENIA  
POWIATU MIĘDZYRZECKIEGO**  
stan na dzień 31.12.2022r.

**I. Jednostki Powiatu** ( ilość )

- Starostwo Powiatowe	1
- Powiatowy Urząd Pracy	1
- Zarząd Dróg Powiatowych	1
- Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie	1
- szkoły ponadpodstawowe	2
- szkoły specjalne	1
- poradnie psychologiczno - pedagogiczne	2
- Zespół Obsługi Placówek Opiekuńczo Wychowawczych	1
- domy dziecka	3
- domy pomocy społecznej	5
- Powiatowy Ośrodek Wsparcia	1
- Muzeum Ziemi Międzyrzeckiej	1

**II.**

**1. Nieruchomości stanowiące własność Powiatu Międzyrzeckiego**  
( wg. stanu na 31.12.2022 r. ) :

L.p.	Nazwa i adres jednostki	Położenie nieruchomości	Numery działek	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Wartość budynków i budowli (netto) w zł	Wartość gruntu w zł	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Starostwo Powiatowe ul. Przemysłowa 2 66-300 Międzyrzecz	Międzyrzecz obręb 2	79/2 ( <sup>78</sup> / <sub>100</sub> części) , 79/16, 79/14,79/19,	5521	26630/3  29927/3 29449/8	2.280.387,58	52.547,00 (w tym: 800,00 zł – udział <sup>3</sup> / <sub>100</sub> użyczenie PINB)	
2.	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie ul. Przemysłowa 2 66-300 Międzyrzecz	Międzyrzecz obr. 2	79/2 (udział <sup>7</sup> / <sub>100</sub> )	2141	26630/3	83.977,74	1.428,00	
3.	Dom Pomocy Społecznej ul. Podbielskiego 2 66-300 Międzyrzecz	Międzyrzecz obręb 2	297/1,	3993	22061/3	463.290,15	28.000,00	

4.	Dom Pomocy Społecznej w Jasińcu 66-320 Trzciel	ob.Jasieniec gm. Trzciel	3/2 1/2	32894	21068/7	696.708,93	37.150,00	
5.	Dom Pomocy Społecznej 66-341 Rokitno 58	ob. Rokitno gm. Przytoczna	1/6, 1/13, 1/16, 1/17, 1/18, 1/19, 1/20, 1/21, 1/22, 1/23, 1/24, 1/25, 1/26, 1/27, 1/28, 1/29, 1/30, 1/31, 1/32, 1/33, 1/34, 1/35, 1/36, 1/37, 1/38, 1/39, 1/40, 1/41, 1/42, 1/43, 1/44, 1/45, 1/46, 1/47, 1/48, 1/49, 1/50, 1/58,	79791	35143/8	1.171.564,16	894.966,26	
6.	Dom Pomocy Społecznej 66-341 Rokitno 38	ob.Rokitno gm. Przytoczna	109/2,98/2, 98/4, 59/1,	13353	32454/0	955169,70	13712,76	
7.	Dom Pomocy Społecznej ul. Przemysłowa 42 66-440 Skwierzyna	Skwierzyna obr. 1	84 (udział <sup>90</sup> /100 w działce)	4625	40104/1	858001,64	19.530,00	
8.	Powiatowy Ośrodek Wsparcia „Razem różniej”	Skwierzyna obr. 1	84 (udział <sup>10</sup> /100 w działce)	4625	40104/1	2.282.138,96	2.170,00	
9.	Zespół Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych ul. Parkowa 2 66-440 Skwierzyna	Skwierzyna obr. 2 obr. 3	274 290/2 (udział <sup>124</sup> części)	20711 1549	35146/9 33313/7	4.783.905,75	523.001,60	
10.	Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego ul. Marcinkowskiego 26 66-300 Międzyrzecz	Międzyrzecz obr. 1  Międzyrzecz obr. 2	336/5, 336/6, 139/5  187, 190/4, 191/1, 191/2	30176  5094	18657/9 44834/5  19170/8 19171/5 19187/0	12.028.773,41	176.519,40	

11.	Liceum Ogólnokształcące im. H. Świecickiego ul. Staszica 22 66-300 Międzyrzecz	Międzyrzecz obr. 1	49/2 (43/100 części)  41/1	8052  495	27925/5  50124/0	2.605.089,24	55.000,00	
12.	Powiatowy Urząd Pracy Pl.Powstańców 1 66-300 Międzyrzecz	Międzyrzecz obr. 1	149	1916	19188/7	1.477.238,15	114.558,00	
13.	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im.M.Konopnickiej ul. Konstyt.3 Maja 60 66-300 Międzyrzecz	Międzyrzecz obr. 1,	550, 165/2	8442	29741/5	729.190,51	39.640,00	
14.	Zarząd Dróg Powiatowych Skoki 21 66-300 Międzyrzecz	ob. Kuźnik ob.Popowo Świdwowiec	211/1 189/4, 388/1	18698	50419/5 29159/8 29160/8	42.319.089,95  89.008,41	159.000,00 111.252,00 91.168,00	
15.	Muzeum Ziemi Międzyrzeckiej im. Alfa Kowalskiego ul. Podzamcze 2 66-300 Międzyrzecz	Międzyrzecz obr. 2	375/1 375/3 375/4	58964	29928/0	_____	476.429,00	Działka w użytkowa wieczys- tym
16.	Nieruchomości po Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Trzciel	Trzciel obr. 1	231/1,	396	29922/8	_____	1. 000,00	
17.	Grunty rolne po ZSR w Bobowicku 66-300 Międzyrzecz	Bobowicko gm. Międzyrzecz	155/5, 155/15	183646	29977/8	_____	51.378,00	Grunty w dzierżawie rolników
18.	Poradnia Psychologiczno-Pedago- giczna w Międzyrzeczu	Międzyrzecz Obr. 1	309 (2706/10000 części)	872	25208/9	1.173.434,77	28.513,00	
19.	Nieruchomości po DPS Rokitno 58	ob. Rokitno gm. Przytoczna	1/51, 1/52, 1/53, 1/63, 1/64	861 1029 1831 618 682	35143/8		9.667,73 11.527,34 20.511,72 6.923,12 7.640,08	ogłoszono Przetarg na sprzedaż

			1/65	839			9.398,87	
			1/66	1602			17.946,35	
					RAZEM:	73.996.969,05	2.960578,23	

III. Wartość nieruchomości zajętych pod drogi powiatowe z terenu gminy : Międzyrzecz, Skwierzyna, Przytoczna, Bledzew, Pszczew, Trzciel wynosi na dzień 31.12.2021 r.:

- drogi - 42.230.081,54 zł,
- grunty pod drogami - 13 901 513,08 zł (bez działek 211/1, 189/4, 388/1).

IV. Informacja o zbyciu, nabyciu, wydzierżawieniu, najmie składników mienia w roku poprzedzającym rok budżetowy:

W okresie od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r. w zakresie gospodarowania nieruchomościami dokonano:

1. Sprzedaży działki oznaczonej nr:  
- 233/9 położonej w obrębie Nietoperek

V. Dane dotyczące innych praw majątkowych:

1. Wartość netto środków trwałych bez gruntów, budynków i budowli - **4.271.781,35 zł** (wg stanu na 31.12.2022 r.).
2. Wartość pozostałych środków trwałych, w tym zbiorów bibliotecznych - **13.793.959,40 zł** (wg stanu na 31.12.2022 r.).
3. Udziały w spółkach, akcjach - **3.830.000,00 zł** (wg stanu na 31.12.2022 r.)
4. Wierzytelności (razem z funduszami) - **2.064.800,78 zł** (wg stanu na 31.12.2022 r.)

VI. Dochody uzyskane z tytułu wykonywania praw własności od dnia 1 stycznia 2022r. do dnia 31 grudnia 2022 r. :

1. Sprzedaż nieruchomości - **25.000,00 zł**
2. Opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów i trwałe zarząd - **33.311,60 zł**
3. Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych - **183.745,22 zł**
4. Wpływy z tyt. przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności - **212,75 zł**
5. Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych - **27.634,00 zł**

SKARBNIK POWIATU  
mgr Remigiusz Bilous

STAROSTA  
Agnieszka Olander