

**UCHWAŁA NR ...2014
RADY POWIATU MIĘDZYRZECKIEGO**

z dnia ... 2014 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich
wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na okres nieoznaczony**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595 i 645 oraz z 2014 r. poz. 379) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXII/238/09 Rady Powiatu w Międzyrzeczu z dnia 29 czerwca 2009 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na okres nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 89, poz. 1225) § 9 otrzymuje brzmienie:

„§ 9. Użytkowanie i służebności gruntowe mogą być ustanawiane nieodpłatnie.”

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Uzasadnienie:

W dniu 10 września 2013 r. dokonano przekształcenia Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Międzyrzeczu w spółkę prawa handlowego, której jedynym wspólnikiem jest Powiat Międzyrzecki. Obecnie zachodzi potrzeba podniesienia kapitału spółki. Zamiarem Zarządu Powiatu jest dokonanie tego poprzez wniesienie aportem nieodpłatnego prawa użytkowania. Obowiązująca uchwała Rady Powiatu w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na okres nieoznaczony nie przewiduje nieodpłatnego obciążenia nieruchomości ograniczonym prawem rzeczowym polegającym na oddaniu nieruchomości w użytkowanie. Projekt uchwały dopuszcza taką możliwość.

Skutkiem społecznym uchwały będzie umożliwienie dokapitalizowania Szpitala Międzyrzeckiego Sp. z o.o. w Międzyrzeczu co zapewni dalszą działalność Spółki.

Skutkiem finansowym uchwały może być podatek od towarów i usług wynikający z wniesienia aportem tego prawa.