

UCHWAŁA NR 123.2015
ZARZĄDU POWIATU W MIĘDZYRZECZU

z dnia 30 grudnia 2015 r.

**w sprawie planu wykorzystania zasobu nieruchomości Powiatu Międzyrzeckiego
od 2016 r. do 2018 r.**

Na podstawie art. 25b i art. 23 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się na okres od 2016 r. do 2018 r. plan zagospodarowania zasobu nieruchomości Powiatu Międzyrzeckiego zgodnie z załącznikiem do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZARZĄD:

1. *Grzegorz Gabryelski*
2. *Rafał Mięka*
3. *Zofia Plewa*
4. *Dariusz Orzeszko*
5. *Ferdynand Sańko*

Plan wykorzystania zasobu nieruchomości Powiatu Międzyrzeckiego na lata 2016-2018

1. Zestawienie powierzchni nieruchomości zasobu Powiatu Międzyrzeckiego będących w trwałym zarządzie powiatowych jednostek organizacyjnych, prognoza wpływów osiągniętych z opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości oraz ich aktualizacji. Nieruchomości te są i nadal będą wykorzystywane jako siedziby tych jednostek.

Lp.	Nazwa i adres władającego	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Prognoza wpływów osiągniętych z tytułu trwałego zarządu i ich aktualizacja		Uwagi
						Opłata roczna z tytułu trwałego zarządu		
						Wysokość opłaty w zł	Aktualizacja opłaty	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Starostwo Powiatowe ul. Przemysłowa 2 66-300 Międzyrzecz	Obręb 2 m. Międzyrzecz	79/2 (udział 80/100)	0,2141	26630	bonifikata 100 % (na podstawie decyzji Zarządu Powiatu Nr 11/01 z dnia 6 lipca 2001 r. i Nr 5/99 z dnia 28 maja 1999 r.) 80,46		Do uaktualnienia decyzja o trwałym zarządzie – rok 2016
			Udział 3/100				Decyzja Zarządu Powiatu nr GN.6844.10. 2011.JG	
			79/19	0,0876	29449	bonifikata 100 % (na podstawie decyzji Zarządu Powiatu Nr 12/01 z dnia 21 lipca 2001 r.)		
			79/14	0,2242	29449	j.w.		
			79/16	0,0262	29927	83,40	Decyzja Zarządu Powiatu nr GN.6844.8.2 011.JG	

2	Dom Pomocy Społecznej ul. Podbielskiego 2 66-300 Międzyrzecz	Obręb 2 m. Międzyrzecz	297/1	0,3993	22061	bonifikata 100 % (na podstawie decyzji Zarządu Powiatu Nr 1/99 z dnia 28 maja 1999 r.)	-	
3.	Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego ul. Marcinkowskiego 26 66-300 Międzyrzecz	Obręb 2 m. Międzyrzecz	187 190/4 191/1 191/2	0,1318 0,0009 0,0979 0,2788	19170 19171 19187 19170	zwolniony (na podstawie art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty)	Nie dotyczy	
4	Liceum Ogólnokształcące im. Heliodora Świącickiego ul. Staszica 22B 66-300 Międzyrzecz	Obręb 1 m. Międzyrzecz	49/2 (udział 43/100) 41/1	0,8052 0,0495	27925 GW1M/00050 124/0	zwolnione (na podstawie art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty)	Nie dotyczy	
5	Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego ul. Marcinkowskiego 26 66-300 Międzyrzecz	Obręb 1 m. Międzyrzecz	139/5 336/5 336/6	0,0174 0,0513 2,9489	44834 18657 18657	Dla działek 139/5, 336/5 i 336/6 zwolniony (na podstawie art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty)	Nie dotyczy	

6	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im. Marii Konopnickiej ul. Konstytucji 3 Maja 60 66-300 Międzyrzecz	Obręb 1 m. Międzyrzecz	550	0,5838	29741	zwolniony (na podstawie art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty)	Nie dotyczy	
			165/2	0,2604	29741	bonifikata 100 % (na podstawie decyzji Zarządu Powiatu Nr 16/00 z dnia 21 lipca 2000 r.)	-	
7	Powiatowy Urząd Pracy Pl. Powstańców Wlkp. 1 66-300 Międzyrzecz	Obręb 1 m. Międzyrzecz	149	0,1916	19188	3 097,00	Decyzja Zarządu Powiatu nr GN.6844.6.2 011.JG	Wymaga regulacji granicy działki od strony działki PKP . Do uregulowania w 2017 r.
8	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie ul. Przemysłowa 2 66-300 Międzyrzecz	Obręb 2 m. Międzyrzecz Obręb Kęszyca	79/2 (udział 7/100)	0,2141	26630	bonifikata 100 % (na podstawie decyzji Zarządu Powiatu nr 10/01 z dnia 6 lipca 2001 r.)	-	

9	Zarząd Dróg Powiatowych Skoki 21 66-300 Międzyrzecz	Obręb Kuźnik	211/1	0,57	GW1M/0 0050419/ 5	1 8211,00	Dec Zarządu Powiatu nr GN.6844.2.2 015.JG	
		obręb Popowo	189/4	0,7300	29159	574,60	Decyzja Zarządu Powiatu nr GN.6844.5.2 011.JG	
		obręb Świdwowiec	388/1	0,5600	29160	376,30	Decyzja Zarządu Powiatu nr GN.6844.3.2 011.EN	W 2011 r. uzyskano służebność polegającą na nieodpłatnym prawie przechodu i przejazdu przez dz. nr 388/2 w Świdwiewcu). Od strony Obry rzeka zabrała część gruntu, nie ma przejścia wzdłuż rzeki – sprawa wymaga uregulowania. Do uregulowania w 2017 r.
10	Dom Pomocy Społecznej „Leśna Polana” w Jasiońcu 66-320 Trzciel	obręb Jasieniec gm. Trzciel	1/2	2,5900	21068	0,83 q żyta (na podstawie decyzji ANR o znaku SGZ-5020/6/93 z dnia 22 marca 1993 r.)	-	Jednostka zajmuje jeszcze część terenu należąca do lasów państwowych bez możliwości prawnej regulacji.
			3	0,7000	21068	100 % bonifikaty (na podstawie decyzji Zarządu Powiatu nr 2/99 z dnia 28 maja 1999 r.)	-	

11	Dom Pomocy Społecznej (dla dzieci) Rokitno 38 66-340 Przytoczna	obręb Rokitno gmina Przytoczna	59/1 98/2 98/4 109/2	0,6100 0,1600 0,0578 0,5075	32454	100 % bonifikaty (na podstawie decyzji Zarządu Powiatu nr 3/99 z dnia 28 maja 1999 r.)	-	
12	Dom Pomocy Społecznej (dla dorosłych) Rokitno 58 66-340 Przytoczna	obręb Rokitno gmina Przytoczna	1/4 1/6	9,7300 2,2700	35143	100 % bonifikaty (na podstawie decyzji Zarządu Powiatu nr 4/99 z dnia 28 maja 1999 r.)	-	W dniu 31 marca 2008 r. złożono wnioski o opracowanie planu zagospodarowania przestrzennego 7 ha z działki nr 1/4- w toku opracowania. Po wejściu w życie planuje się wygaszenie prawa trwałego zarządu dla części terenu i przeznaczenie jego do sprzedaży.
13	Dom Dziecka im. Janusza Korczaka ul. Parkowa 2 66-440 Skwierzyna	Skwierzyna obręb 2	274	2,0711	35146	3 205,70	Decyzja Zarządu Powiatu nr GN.6844.4.2 011.EN	Planuje się przekazanie lokalu w Skwierzynie, o którym mowa w pkt 5 lp. 6 planu
14	Dom Pomocy Społecznej ul. Przemysłowa 42 66-440 Skwierzyna	Skwierzyna obręb 1	84 (udział 90/100)	0,4625	40104	100 % bonifikaty (na podstawie decyzji Zarządu Powiatu nr 9/01 z dnia 6 lipca 2001 r.)	-	

Dla ww. nieruchomości nie planuje się innego sposobu zagospodarowania.
W 2018 r. planuje się dokonanie aktualizacji opłat z tytułu trwałego zarządu

2. Zestawienie powierzchni nieruchomości zasobu Powiatu Międzyrzeckiego będących w trwałym zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Międzyrzeczu stanowiących drogi powiatowe. Nieruchomości te są i nadal będą wykorzystywane jako drogi powiatowe zgodnie z ustawą o drogach publicznych. Trwały zarząd gruntami w pasie drogowym sprawowany przez Zarząd Dróg Powiatowych w Międzyrzeczu jest nieodpłatny na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015, poz. 460).

Lp.	Nr drogi	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Nr księgi wieczystej	Uwagi
1	1210F	Lutol Mokry	190	4,4400	41191	
			258	0,8300		
			279	1,3600		
2	1213F	Międzyrzecz obręb 1	297	0,4108	41199	
			323	0,7561		
			563	0,6099		
		Kuźnik	11/1	1,4700		
			11/3	5,4500		
		Bobowicko	171	3,1200		
			218	0,9300		
		Bukowiec	40	8,8100		
			628	6,1400		
		Panowice	81	1,5600	41213	
		Łagowiec	109	2,1900		
		Lutol Suchy	341	3,0200		
			342	0,2400		
			348	0,0500		
		Chociszewo	376	2,1800		
521/2	5,1050					
3	1242F	Pieski	254/1	0,6300	41201	
			271/3	0,4200		
			330	0,8400		
4	1246F	Wysoka	279/2	0,1100	41198	
			279/4	0,1600		
			274	0,8200		
5	1268F	Wysoka	161/2	0,0100	41188	
			313/6	0,0500		
			280/1	0,9100		
			285/1	3,3300		
			295	4,1300		
		Kaława	439	5,1500	41193	
			322/2	0,6200		
			391	0,2500		
			345/1	0,3500		
			345/3	1,2900		
		Szumiąca	330/2	0,7500		
			14	1,5400		
			115/1	0,7200		
			277	0,5300		
			301	1,2600		
		Stary Dwór	302	0,2300		
			303	3,0500		
			127	3,1600		
			242	2,2400		
		Łagowiec	371	2,1300		
112	1,3300					
191	1,9900					
6	1269F	Templewo	437/1	2,4100	40711	
			484	0,6600		
7	1277F	Nowa Wieś	71	1,5600	40688	
			231	0,5400		
			482	3,5400		
8	1295F	Osiecko	218	5,9300	40731	
			253	1,6100		
			302	1,1200		
		Sokola Dąbrowa	19	2,0800		
			177	3,2100		
			338/1	0,9900		
			383	2,4100		
		Bledzew	23	1,1100		
			42/2	0,1800		
			42/3	0,1900		
			408	0,3000		
			765	0,4000		
			909	1,4600		
			1037	1,4800		
			1082/2	1,6700		
1082/4	0,0533					

			164/1	0,0017		
			165/1	0,0072		
			1676/1	0,0093		
			167/1	0,0319		
			608/1	0,0119		
			694/1	0,0380		
			694/2	0,0528		
			701/1	0,0918		
			714/1	0,0068		
			730/1	0,0159		
		Zemsko	76	0,3500		
		Stary Dworek	151	0,3700		
			159/4	2,6068		
		Skwierzyna obręb 2	198/2	3,3955		
9	1319F	Stary Dworek	120/1	0,9900	40687	
			122	0,7900		
			148	0,7700		
			153	1,0700		
		Zemsko	335/1	0,4600		
			335/4	1,0500		
			69	1,6800		
			81/3	0,5600		
			144/1	0,4800		
			210	3,2700		
			264	0,8800		
		Popowo	86/1	1,5600		
			129	0,7800		
			311	0,1900		
10	1320F	Popowo	190/3	0,6100	40713	
			159/2	0,9357		
		Rojewo	244/2	0,5400		
		Twierdzielewo	84/3	0,1500		
			84/6	0,7100		
			88	1,0700		
			197/4	1,2300		
		Twierdzielewo	180/3	1,5600	40713	
		Rokitno	28	0,8900		
11	1321F	Chełmsko	340	0,1900	41204	
			354/1	0,9600		
			354/7	1,0798		
			354/8	0,4060		
		Twierdzielewo	82	1,2700		
			84/5	0,2400		
			85	1,4600		
			150/2	2,7900		
		Rojewo	241/2	0,9200		
		Kalsko	190	4,1100		
			194/1	0,0592		
12	1322F	Skwierzyna obręb 1	314	1,4220	41212	Brak przejścia działki bez numeru pomiędzy obrębami Gaj i Nowa Niedrzewica. Ponadto pierwsza z uwag dodatkowych pod tabelą.
			377/3	0,2728		
			377/4	0,2534		
			377/5	0,5580		
			413/3	0,2122	35482	
			413/4	0,0186		
		Krasne Dłusko	57/4	2,1800	41212	
			62/3	0,4600		
			135	1,3600		
			242/1	0,5800		
			259/3	1,4300		
			245/38	0,1083		
		Gaj	116/1	2,4100		
		Poręba	49	0,2000		
		Orłowce	58	2,2900		
		Krobielewo	325	0,4126		
			67	0,3500		
			152	2,2400		
		Stryszewo	61	2,7800		
13	1323F	Stryszewo	31/1	0,4200	41210	
			43	0,2900		
		Strychy	3	1,7300		

			28	1,1800		
			35	1,2000		
			183/1	1,1500		
		Wierzбно	56	0,3000		
			128	2,3100		
14	1324F	Gaj	118	0,5500	41208	Część działki nr 132/1 wymaga podziału, gdyż jest drogą gminną
		Dębówko	132/1	4,9300		
		Przytoczna	43	1,8500		
			219	0,5300		
15	1325F	Krasne Dłusko	87/2	3,0100	41207	Część działki nr 326 wymaga podziału, gdyż jest drogą gminną
		Nowa Niedzwica	95/2	0,6000		
			291/1	0,3200		
			293	0,1700		
			326	1,9200		
			324/2	0,5608		
16	1326F	Nowa Niedzwica	320/2	0,1028	41211	
		Rokitno	68	2,4300		
			68/1	0,8700		
			246/2	0,7500		
			307	1,9200		
		Twierdzielewo	223	1,9800		
			320	0,9300		
		Kalsko	8	10,8500		
			255/2	0,5000		
		Kwiecie	8	2,2100		
		Żółwin	260	0,7700		
		Międzyrzecz obręb 2	23	1,3393		
			57	1,0779	41211	
			24/8	0,1237	GW1M/00047572/1	
17	1327F	Rokitno	305	0,7000	41209	
		Lubikowo	547	4,4497		
			68/3	0,0532		
			70	0,2400		
			75	0,1000		
			66	2,8400		
			115	1,5800		
		Goraj	25	1,7100		
18	1328F	Bobowicko	182	1,1700	41189	Wydzielona działka nr 101/1 jest drogą gminną. Wymaga pozbawienia powiatu własności i wykreślenia z księgi wieczystej. Na jednym z najbliższych posiedzeń Zarządu powiatu zostanie przyjęty wniosek o stwierdzenie nieważności decyzji dot. działki nr 101/1, która powinna być gminną.
		Żółwin	177/3	0,5200		
			188/1	0,7600		
			189/1	0,4200		
			176	0,6700		
			347	0,1100		
			187	0,4000		
		Kuligowo	166	3,2200		
			101/1	0,5143		
			101/2	1,6375		
		Stołuń	370	0,8200		
			318	0,8900		
			215/1	1,3600		
			263/1	0,1000		
			283	2,3100		
			283/1	0,7700		
			366	0,5000		
			367	0,6800		
			101	0,0900	GW1M00046742/7	
		Szarcz	153/2	2,7400		
			199	2,6200		
		Pszczew	544/2	0,9864		
			1611	0,8587		
19	1329F	Stołuń	231	0,7800	41224	
			338/1	0,3100		
			347	0,1900		
			368	0,7300		
		Szarcz	212	0,0100		
		Pszczew	1274	0,2184		
			1279	0,0189		
			1282/1	0,2196		
			1283/1	1,8032		
			1761	0,3415		

20	1330F	Lubikowo	1859	0,0287	41225	
			67	0,3700		
			110/1	0,6000		
			546	1,9200		
		Szarcz	164	3,2200		
21	1331F	Pszczew	1054	2,0702	41215	
		Borowy Młyn	112	1,4400		
			124	2,4700		
			248	1,5800		
			260	2,6800		
			265	0,7000		
			266	2,0000		
		Rybojady	121	2,9300		
			249	2,1100		
		Świdwowiec	76	1,9200		
			213	1,3800		
		Trzciel obręb I	49/1	0,1778		
			48/1	0,2771		
49/8	0,0015					
22	1332F	Bobowicko	83/1	2,8600	41187	
		Policko	59	2,0400		
			85	0,1100		
			134	4,4800		
			78/2	0,0300		
			82/1	0,0204		
			88/1	0,0132		
			89/1	0,0148		
		Borowy Młyn	12	1,5600		
			169	0,6100		
		Pszczew	1758	5,2208		
			257	4,6994		
			544/6	1,0845		
			695/1	0,0848		
			696/1	0,1741		
			1077	0,2811		
			1639	2,0409		
			1760	2,0083		
		Nowe Gorzycko	8	9,0500		
Zielomyśl	215/1	3,3700				
Pszczew	253/1	0,0138				
Policko	142	0,2700				
23	1333F	Zielomyśl	100/1	0,6500	41777	
			215/2	0,5800		
			243	1,5100		
24	1334F	Pszczew	1446	0,125	41226	Rozważenia wymaga przejęcie działek w Stokach nr 109/2, 110/2, 116/2 i 118/2 – obecnie własność Gminy Pszczew. Rozstrzygnięcie nastąpi po zasięgnięciu opinii od ZDP w Miedzyrzeczcu.
			1447	0,0062		
			1448	0,1201		
			1515	0,3177		
		Stoki	305	2,2000		
		190	0,3200			
		Pszczew	1450	0,2011		
1514	0,1513					
25	1335F	Siłna	583	0,9272	42446	W ciągu drogi znajdują się działki stanowiące własność Skarbu Państwa – do przejęcia przez Powiat, lecz wymaga to sprostowania postanowienia sądowego o zasiedzeniu – I Ns. 451/05
			431/1	0,9800		
		Świechocin	227/1	0,1954		
			227/4	0,1954		
			229/1	0,2400		
			228	3,9500		
			315	0,4688		
		Stoki	290	0,4800		
		Świechocin	106/3	0,4830		
			108/1	0,1030		
26	1336F	Stoki	296	1,7100	43230	
		Świechocin	229/2	1,8400		
			31/2	1,1900		
27	1337F	Pszczew	650/1	1,1865	41776	Działka nr 321/4 nie leży w ciągu drogi powiatowej – omyłkowo przejęta na własność Powiatu.
			695/2	0,2917		
			1742	1,7288		
			1759	1,1266		

		Silna	91	6,0500		
			313/2	0,1051		
			314/2	0,2832		
			321/3	1,3152		
			321/4	0,2247		
			321/5	2,1600		
28	1338F	Silna	117	0,1600	41190	
			140	0,7400		
			180	0,1800		
			438	0,6200		
			439	0,0800		
			440	0,5600		
		Świdwowiec	294	0,3500		
			333	0,2000		
			350/1	0,1129		
			360	0,1300		
			395	0,6500		
			396	0,1200		
			397	1,5700		
		Silna	173	0,3800		
		Trzciel obręb 2	31/12	0,0666		
29	1339F	Trzciel obręb 1	228	1,0632	41214	
			298	0,1334		
		Jasieniec	855	1,8000		
			891	2,9000		
		Lutol Mokry	174	4,9400		
			268	3,0600		
			249/5	2,8674		
			249/7	1,4202		
30	1340F	Trzciel obręb 2	278	0,3129	41195	
			270/3	0,0847	GWIM/00050921/7	
31	1341F	Sokola Dąbrowa	190	0,7600	40712	W obrębie Sokola Dąbrowa są 2 działki oznaczone nr 382 – wymaga wyjaśnień.
			382	0,6400		
		Goruńsko	39/1	0,4200		
			67	6,3100		
			340	2,1000		
		Chycina	163/1	0,5000		
			213	1,2400		
			220	1,0100		
			176/1	1,6600		
			176/3	0,4400		
		Kursko	398	4,3700		
			406/4	1,1900		
			413	4,4500		
		Pieski	271/1	5,3200		
32	1342F	Kęszycza	28	0,7400	41200	
			66/1	1,2800		
			70/3	2,5500		
			186	2,3800		
		Gorzycza	281	2,2400		
		Nietoperek	232	0,2900		
			233/1	0,2600		
			244	1,3600		
		Kursko	419	3,4500		
			431	0,5400		
			488/2	0,2097		
			488/3	0,4700		
33	1343F	Sokola Dąbrowa	245	2,9700	40899	Część działki nr 386 wymaga podziału, gdyż jest drogą gminną
			385	0,8200	40899	
		Nowa Wieś	22/1	1,4300		
			40/1	0,9600		
			268/1	0,2200		
			386	2,9500		
			500	0,0500		
		Templewo	301/6	0,0159	40899	Do przekazania dla Gminy Bledzew (przystanek PKS)
			301/7	2,7541	40899	
			313	0,8400		
34	1344F	Bledzew	80	0,1600	40710	
			914	2,4700		
		Goruńsko	21	3,2500		

			302/1	5,9900		
			349	2,3100		
			353	1,4900		
			359	0,5500		
			352/1	0,0300		
		Templewo	295	1,2300		
			298/1	0,0600		
35	1345F	Chycina	210	0,4800	40709	
			231	0,9200		
		Gorzyca	117/2	0,0163		
			118/1	0,1600		
			119/2	2,4400		
			170	0,5700		
			214	1,0700		
			223	1,2000		
			271	0,9900		
			119/9	0,1900		
		Święty Wojciech	9	0,8000		
			10	1,8800		
			43	0,7000		
			72/1	0,0181		
36	1346F	Święty Wojciech	252/7	0,2500	41202	
			252/10	0,9400		
			252/12	0,0879		
		Międzyrzecz obręb 2	210	0,9927	GW1M/00041211/1	
			256/4	0,1454	21327	
		Święty Wojciech	252/7	0,2500	41202	
37	1347F	Bobowicko	200/5	0,5900	41186	
			315	0,0595		
		Kuźnik	149/1	0,0800		
			149/3	1,5400		
			282	0,4200		
38	1348F	Bobowicko	304/3	0,5900	41194	
		Wyszanowo	255	1,3800		
			264/3	1,5600		
		Bukowiec	53	2,6900		
			696	1,9300		
			75/1	0,3200		
		Wyszanowo	28/3	0,0900		
			336/2	0,1400		
39	1349F	Trzebiszewo	171	0,4600	41764	
			510	1,6400		
			534/1	0,0963		
			540	0,8600		
			541	0,7200		
			553	2,1600		
			575	0,9400		
			613	1,0800		
			530/1	0,0649		
		Skwierzyzna obręb 2	116	0,4192		
			121	0,2356		
			337/2	0,3946		
40	1350F	Stary Dworek	119	3,4900	40714	
			338	1,1400		
		Skwierzyzna obręb 2	172/4	1,3500		
			172/5	0,1978		
41	1351F	Gościnowo	200	2,4300	41217	
			327	3,2000		
		Murzynowo	149	3,0900		
			210/4	1,0500		
			645	0,2600		
42	1352F	Gościnowo	194	2,6200	41206	
			333	1,2000		
		Dobrojewo	81	0,7900		
			125/1	0,8500		
43	1353F	Bukowiec	223/1	2,1000	41197	Brak przejęcia działki nr 223/4 w obrębie Bukowiec (uzgodniono przejęcie z Gminą Międzyrzecz). Wojewoda odmówił wydania
			457	2,0900		
			697	2,1700		
			698	0,5100		
		Żydowo	12	2,1600		

		Sierczynek	61	1,1300		decyzji z mocy prawa.
		Bukowiec	223/6	0,3000		
44	1354F	Bukowiec	122	3,1200	41203	
		Łagowiec	275	2,1800	41216	
		Stary Dwór	52	3,2900		
			128	0,5300		
			225/1	1,8300		
		Brójce	1/1	0,8995		
45	1355F	Łagowiec	107/1	4,4700	41192	
		Panowice	83	3,9700		
46	1356F	Brójce	451/2	2,3664	41196	Do przekazania Gminie Trzciel w styczniu 2016 r.
47	1357F	Janowo	5/1	2,7600	41227	
			44	0,5100		
			58	0,8800		
		Policko	109	0,5600		
48	1358F	Jasieniec	426/2	2,1120	41205	
		Trzciel obręb 1	116	0,4157		
			150	0,3482		
			297/1	1,0917		
		Trzciel obręb 2	50/2	0,1934		
			69	0,2048		
			70	0,2791		
			83	0,2310		
			287	0,5192		
49	1428F	Kęszycza	70/5	1,4200	44972	
			187/5	0,5923		
			187/8	0,2603		
			190/3	0,5708		
			403/3	0,3628		
			403/5	0,0971		
			2403/10	0,0209		
50	3301F	Międzyrzecz obręb 2	299	0,5057	41211	
51	3303F	Międzyrzecz obręb 1	245	0,1158	21269	
52	3304F	Międzyrzecz obręb 2	237	0,2635	21300	
			256/4	0,1454	GW1M00021327/1	
			210	0,9927		
			256/5	0,3067	GW1M00041211/1	
53	3305F	Międzyrzecz obręb 1	344/13	1,2593	41199	
54	3306F	Międzyrzecz obręb 2	135/1	0,3642	41211	
55	3307F	Międzyrzecz obręb 2	63	0,9260	41211	
56	3308F	Międzyrzecz obręb 2	79/6	0,0852	41211	
			106/1	0,5558		
			699	0,2583	21327	
57	3309F	Międzyrzecz obręb 1	43/2	1,3954	41199	
			43/5	0,1249	GW1M00021275/1	
58	3310F	Międzyrzecz obręb 1	319	0,6629	41199	
59	3311F	Międzyrzecz obręb 2	465	0,4226	41211	

Uwaga dodatkowa:

Dla 1 działki z mapy cyfrowej wynika, że nie ma zachowanego ciągu drogi (zły styk działek). Może to wynikać z błędów pomiarowych powstałych podczas zakładania mapy cyfrowej. Dotyczy to drogi 1322F pomiędzy działkami nr 49 w obrębie Poręba i nr 325 w obrębie Krobielewo.

3. Zestawienie powierzchni nieruchomości zasobu Powiatu Międzyrzeckiego będących we władaniu powiatowych osób prawnych, prognoza wpływów osiągniętych z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste oraz ich aktualizacji. Nieruchomości te są i nadal będą wykorzystywane jako siedziby tych podmiotów.

Lp.	Nazwa i adres władającego	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego	
						Wysokość opłaty w zł	Aktualizacja opłaty
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Muzeum Ziemi Międzyrzeckiej im. Alfa Kowalskiego ul. Podzamcze 2 66-300 Międzyrzecz	Obręb 2 m. Międzyrzecz	375	5,8964	29928	bonifikata 100 % (na podstawie umowy obowiązującej od dnia 1 stycznia 2000 r.)	-
2	Szpital Międzyrzecki Spółka z o.o. ul. Konstytucji 3 Maja 35 66-300 Międzyrzecz	Obręb 1 m. Międzyrzecz	474/1, 474/2,	0,2851 1,5135	29621 29621	Nie dotyczy	Nie dotyczy

- 1) Muzeum jest wieczystym użytkownikiem gruntu i właścicielem budynków i budowli na podstawie decyzji Wojewody Lubuskiego o znaku G.II.MGrab.7224B-58/99 z dnia 1 października 1999 r.
 - 2) Szpital Międzyrzecki Spółka z o.o. posiada w użytkowaniu na czas nieokreślony nieruchomości zabudowane budynkiem Szpitala na podstawie aktu notarialnego Rep. A Nr 2745/2014 z dnia 12.06.2014 r.
4. Zestawienie powierzchni nieruchomości Powiatu Międzyrzeckiego oddanych w wieczyste użytkowanie (poza wymienionym w punkcie 2.1), prognoza wpływów osiągniętych z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste oraz ich aktualizacji.

Lp.	Nazwa i adres władającego	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Prognoza wpływów osiągniętych z opłat z tytułu wieczystego użytkowania	
						Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego	Aktualizacja opłaty
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Roman Elżbieta Onysków Bobowicko	Ob. Bobowicko Gm. Międzyrzecz	241/20 (udział 1/15)	0,0517	29234	4,40 (na podstawie Akt not.Rep.A 10483/99)	Niezaktualizowana

2	Roman Elżbieta Nowak Bobowicko	Ob. Bobowicko Gm. Międzyrzecz	241/20 (udział 1/15)	0,0517	29234	4,40 (na podstawie Akt not.Rep.A 10467/99)	Niezaktualizowana
3	Urszula Rau Wysoka	Ob. Bobowicko Gm. Międzyrzecz	241/20 (udział 1/15)	0,0517	29234	19,73 (na podstawie GN.I.JG.7 004/3/08)	
4	Zdzisława Lewicka Bobowicko	Ob. Bobowicko Gm. Międzyrzecz	241/20 (udział 1/15) 241/31	0,0517 0,0063	29234 29250	12,70 (na podstawie Akt not.Rep.A 10533/99)	Niezaktualizowana
5	Aleksander Adamkiewicz Bobowicko	Ob. Bobowicko Gm. Międzyrzecz	241/20 (udział 1/15)	0,0517	29234	4,40 (na podstawie Akt not.Rep.A 10463/99)	Niezaktualizowana
6	Jerzy Aneta Bernaś Bobowicko	Ob. Bobowicko Gm. Międzyrzecz	241/20 (udział 1/15)	0,0517	29234	4,40 (na podstawie Akt not.Rep.A 10471/99)	Niezaktualizowana
7	Antoni Izabela Biały Bobowicko	Ob. Bobowicko Gm. Międzyrzecz	241/20 (udział 1/15)	0,0517	29234	4,40 (na podstawie Akt not.Rep.A 10521/99)	Niezaktualizowana
8	Marek Beata Biały Bobowicko	Ob. Bobowicko Gm. Międzyrzecz	241/20 (udział 1/15)	0,0517	29234	4,40 (na podstawie Akt not.Rep.A 10455/99)	Niezaktualizowana
9	Wacław Elżbieta Gall Bobowicko	Ob. Bobowicko Gm. Międzyrzecz	241/20 (udział 1/15)	0,0517	29234	4,40 (na podstawie Akt not.Rep.A 10475/99)	Niezaktualizowana
10	Marian Danuta Jankowscy Bobowicko	Ob. Bobowicko Gm. Międzyrzecz	241/20 (udział 1/15)	0,0517	29234	4,40 (na podstawie Akt not.Rep.A 10545/99)	Niezaktualizowana

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Ob. Bobowicko gmina Międzyrzecz	155/15 155/5	17,2346 1,1300	29977	_____	6 684,00 rocznie lecz możliwe, że nie będzie to przez cały okres.			Wydzierżawiono osobom fizycznym na okres do dnia 30 września 2016 r. (18,2648 ha). W dniu 30 września 2008 r. złożono wniosek do Gminy Międzyrzecz o przystąpienie do opracowania planu zagospodarowania przestrzennego tego terenu. Do czasu uchwalenia planu i przygotowania nieruchomości do sprzedaży planuje się dalszą dzierżawę. Trwa procedura opracowania planu. Dokonano wstępnych ustaleń z Gminą w zakresie zagospodarowania terenu.
2	Trzciel obręb 1	49/16, 49/17, 49/18, 49/19, 49/20, 49/22 (5/6 udziału w działce)	0,1000 0,1000 0,1001 0,1000 0,1002 0,0849	GW1M 000299 25/9	2 126,00 (podatek od nieru- cho- mości)	-	1 500,00	100 000,00	Planuje się podjąć procedurę sprzedaży w 2016 r. Do czasu sprzedaży uiszczony jest podatek od nieruchomości.
3	Trzciel obręb 1	231/1	0,0396	GW1M 000299 22/8	-	-	-	-	Do rozważenia dokonanie darowizny na rzecz Gminy Trzciel.
		368/1 368/2 368/3 368/4	0,2244 0,2324 0,2201 0,2119	GW1M 000425 54/4			5 000,00 (ogłoszenia o przetargach w Gazecie Lubuskiej)	56 900,00 58700,00 55400,00 54200,00	Planuje się sprzedaż od 2016 r. Wartości działek wpisane są z operatów szacunkowych z 2012 r.
		368/11 368/12 368/13 368/14 368/15 368/16	0,0982 0,1012 0,0982 0,0982 0,1500 0,1276				25200,00 25900,00 25700,00 25200,00 34000,00 29000,00		
		248/4 250/5	0,0240 1,0097	GW1M 000315 40/3	-	-	-	-	

4	Obręb 2 m. Międzyrzecz	79/2 (udział 5/100)	0,2141	26630	-	-	-	-	Umowa użyczenia dla Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Międzyrzeczu na podstawie umowy z dnia 7 grudnia 2005 r.
5	Skwierzyna Obr. 3	290/2	0,1549	GW1M 000333 13/7	366,04 (opłata za mieszkanie)	188,40 miesięcznie (Pani Klapp za bezumowne korzystanie z $\frac{3}{4}$ części lokalu)			Lokal ma być przekazany w trwały zarząd Domu Dziecka w Skwierzynie po dokonaniu eksmisji z lokalu.
6	Międzyrzecz Obr. 1	406/2 (udział 39/100)	0,1706	37113	1 055,40 (podatek od nieruchomości)	-	1 500,00	220 000,00	W trakcie sprzedaży.
7	Międzyrzecz Obr. 2	79/18	0,1440	GW1M /00029 449/8	389,00 (podatek od nieruchomości)		500,00	12 000,00	Przeznaczono do dzierżawy. Do czasu zawarcia umowy będzie uiszczany podatek od nieruchomości.
8	Skwierzyna Obr. 1	84 (udział 10/100)	0,4625	40104					Umowa użyczenia pomiędzy Powiatem a Ośrodkiem Wsparcia „Razem różnie” w Skwierzynie do 9.09.2016 r.

6. Plan wykorzystania nieruchomości innych niż wymienione w punktach 1-4.

Powiat uzyskał potwierdzenie prawa własności dla działki nr 321/4 w obrębie Silna jako odcinka drogi powiatowej. Faktycznie jednak później ustalono, że droga przebiega obok. Sprawa ta w dalszym ciągu wymaga uregulowania.

7. Prognoza dotycząca nabywania nieruchomości do zasobu nieruchomości Powiatu Międzyrzeckiego, w tym prognoza poziomu wydatków związanych z nabywaniem.

W latach 2016-2018 nie przewiduje się nabywania nieruchomości do zasobu nieruchomości Powiatu Międzyrzeckiego.