

UMOWA (projekt) Nr OR.272.08.2017.PL

Zawarta w dniu2017 r. w Międzyrzeczu pomiędzy:
Powiatem Międzyrzeckim – Zarządem Powiatu w Międzyrzeczu , zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:
Pana Grzegorza Gabryelskiego Starostę Powiatu Międzyrzeckiego,
przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu – Pana Remigiusz Biłousa
a firmą....., wpisanąPESEL....., numer NIP.....zwanym w treści umowy „Wykonawcą” reprezentowaną przezw rezultacie postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2015 r., poz. 2164) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego następujących usług geodezyjnych: „Modernizacja szczegółowej wysokościowej osnowy geodezyjnej 3 klasy dla Powiatu Międzyrzeckiego - etap III B”, zgodnie z założeniami do modernizacji szczegółowej wysokościowej osnowy geodezyjnej dla powiatu międzyrzeckiego (warunki techniczne) stanowiącymi załącznik Nr 8 do SIWZ. Prace geodezyjne obejmują wszystkie działania związane z zakończeniem modernizacji szczegółowej wysokościowej osnowy geodezyjnej, które określono w ww. warunkach technicznych. Zamawiający podzielił zamówienie na trzy etapy. Dotychczasowe prace realizowane były w latach 2014 – 2016. W ramach prac realizowanych w I etapie opracowano projekt modernizacji osnowy, w II etapie wykonano stabilizację znaków, opisy topograficzne oraz przekazano znaki pod ochronę. W pierwszej części etapu III wykonano pomiar 802 km ciągów oraz 531 punktów wysokościowych. W ramach obecnego zamówienia należy wykonać pomiar około 200 km ciągów niwelacyjnych oraz około 30 km odcinków kontrolnych. Ponadto wykonać pomiar około 200 punktów wysokościowych. Wykonawca własnym staraniem pozyska z Centralnego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej dane punktów nawiazania znajdujące się poza obszarem powiatu. Zamówienie obejmuje ściśle wyrównanie wyników pomiaru na całym obiekcie, z wykorzystaniem wyników pomiaru ciągów niwelacyjnych wykonanych w ramach realizacji prac pierwszej części etapu III, uzupełnienie stabilizacji brakujących znaków, bądź w razie konieczności przestabilizowanie istniejących. Ponadto zamówienie obejmuje sprawdzenie poprawności wykonania opisów topograficznych na całym obiekcie, a w razie potrzeby uzupełnienie, bądź sporządzenie nowych, w tym uzupełnienie dokumentacji fotograficznej znaków i określenie ich współrzędnych geodezyjnych X, Y. Zamówienie obejmuje również analizę przekazania znaków pod ochronę na całym obiekcie oraz uzupełnienie brakującej

dokumentacji w tym zakresie. Wyniki prac należy skompletować w postaci operatu technicznego, sporządzić dane w postaci analogowej oraz postaci cyfrowej na CD do aktualizacji baz prowadzonych przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej. Ze względu na warunki techniczne (specyfikę) obecnego zamówienia: sposób realizacji prac obliczeniowych, polegających na połączeniu wyników nowych pomiarów z adaptacją wykonanych dotąd obserwacji wraz ich jednoczesnym wyrównaniem, a także konieczność kompleksowego opracowania całości zamówienia, zamawiający wykluczył możliwość dzielenia zamówienia na mniejsze części. Podana do wykonania długość ciągów niwelacyjnych oraz ilość reperów są wartościami szacunkowymi. Przekroczenie wartości szacunkowych nie może stanowić podstawy do zmiany warunków umowy (wysokość wynagrodzenia i termin wykonania).

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
2. Wymagania techniczne oraz zakres prac określają założenia do modernizacji szczegółowej wysokościowej osnowy geodezyjnej dla powiatu międzyrzeckiego (warunki techniczne) stanowiące załącznik nr 8 do SIWZ.
3. Zamawiający na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r., poz. 1502 z późn. zm.).
4. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności opisane w punkcie III.1 SIWZ.
5. W terminie 5 dni od daty podpisania umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wykaz osób zatrudnionych przy realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem czynności jakie będą oni wykonywać – zgodnie z załącznikiem nr 4. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian w składzie brygady wykonującej prace Wykonawca powiadomi o tym fakcie Zamawiającego. Forma zatrudnienia nowych osób nie może ulec zmianie.
6. Zamawiający w trakcie realizacji umowy ma prawo do kontroli spełnienia przez Wykonawcę wymagania wskazanego w §2 ust. 3, w szczególności poprzez zlecenie kontroli Państwowej Inspekcji Pracy lub poprzez żądanie dokumentów potwierdzających zatrudnienie w/w osób na umowę o pracę. W przypadku, gdy wynik kontroli wykaże brak zatrudnienia w/w osób na umowę o pracę Zamawiający naliczy kary umowne, których wysokość została szczegółowo określona w § 11 ust. 4 niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia w umowach z podwykonawcami stosownych zapisów zobowiązujących do zatrudnienia w/w osób na umowę o pracę oraz zapisów umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli sposobu wykonania tego obowiązku.

§ 3

1. Termin wykonania zamówienia: najpóźniej dni kalendarzowych od daty podpisania umowy tj do dnia
2. Wykonanie umowy powinno odpowiadać warunkom opisanym w załączniku nr 8 do SIWZ „Założenia do modernizacji szczegółowej wysokościowej osnowy

geodezyjnej dla powiatu międzyrzeckiego. (Warunki techniczne)” oraz opracowanie wyników dodatkowych prac uzupełniających opisanych w § 1 umowy.

3. Wykonanie wszystkich czynności wynikających z zał. Nr 8 do SIWZ (Założenia do modernizacji szczegółowej wysokościowej osnowy geodezyjnej dla Powiatu Międzyrzeckiego – warunki techniczne) oraz opracowanie wyników dodatkowych prac uzupełniających opisanych w § 1 umowy w terminie opisanym w §3 ust. 1 stanowić będzie o wykonaniu umowy w terminie.
4. W wyniku realizacji umowy Zamawiający otrzyma operat z opracowania zawierające wyniki prac określone w „Założeniach do modernizacji szczegółowej wysokościowej osnowy geodezyjnej dla powiatu międzyrzeckiego (Warunki techniczne)”, zawierający ponadto opracowanie wyników dodatkowych prac uzupełniających opisanych w § 1 umowy.

§ 4

1. Cena za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ustala się za zadanie w kwocie brutto:.....

cena netto zł.

+ VAT 23% (.....)

cena brutto zł

słownie złotych brutto:

2. Cena ta obejmuje pełny zakres prac wyszczególnionych w „Założeniach do modernizacji szczegółowej wysokościowej osnowy geodezyjnej dla powiatu międzyrzeckiego (Warunki techniczne)”, zawierająca ponadto opracowanie wyników dodatkowych prac uzupełniających opisanych w § 1 umowy.
3. Należność za wykonaną i przyjętą bez zastrzeżeń pracą płatna będzie z działu 710 rozdziału 71012 § 4300 przelewem z konta Zamawiającego w terminie 21 dni od daty doręczenia faktury wystawionej na Starostwo Powiatowe w Międzyrzeczu.
4. **Płatnikiem zamówienia jest Starostwo Powiatowe w Międzyrzeczu. Fakturę wystawiać na: Powiat Międzyrzecki ul. Przemysłowa 2, 66-300 Międzyrzecz, NIP: 596-15-43-170.**

§ 5

Podwykonawstwo

1. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego.
2. Wykonawca powierzy wykonanie zamówienia Podwykonawcom wskazanym w ofercie:
 - 1) - w zakresie
 - 2) - w zakresie
3. W przypadku wykonywania umowy za pomocą podwykonawców Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność jak za własne działanie i zaniechanie.
4. Na każdym etapie wykonywania zadania Zamawiający może zażądać od Wykonawcy wyjaśnień odnośnie zakresu robót aktualnie wykonywanych lub

dostaw i usług aktualnie wykonywanych przez podwykonawców oraz danych podwykonawców i zakresu rozliczeń finansowych z nimi. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia odpowiedzi w terminie 7 dni pod rygorem prawa Zamawiającego do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.

5. Zamawiający będzie miał prawo wglądu w każdym momencie do dokumentacji finansowej Wykonawcy, podwykonawcy dotyczącej rozliczeń z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami poprzez otrzymanie potwierdzonych dokumentów o dokonanych płatnościach tj. potwierdzenie przelewu, kwestionariusz przyjęcia gotówki. Niezależnie od powyższych dokumentów, na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się udzielić mu wszelkich informacji dotyczących tych podwykonawców, które w ocenie Zamawiającego są konieczne do podjęcia decyzji w przedmiocie wyrażenia zgody na wykonywanie umowy za pomocą podwykonawcy(ów).

§ 6

1. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dziennika robót.
2. Zamawiający jest uprawniony do przeglądania dziennika robót, kontrolowania postępu i jakości robót oraz wpisywania uwag i zaleceń.

§ 7

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o dniu gotowości do odbioru prac, a Zamawiający przeprowadzi odbiór zgodnie z treścią opisu zamówienia i wymaganiami Zamawiającego w terminie uzgodnionym przez strony, najpóźniej w ciągu 30 dni od daty gotowości do odbioru.
2. Z czynności odbioru roboty, Zamawiający sporządzi protokół, który po podpisaniu doręczy Wykonawcy, w terminie do 7 dni.
3. Operat powstały w wyniku umowy, skompletowany będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami i przekazany zostanie zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole odbioru.
4. Jeżeli Zamawiający nie dokona odbioru prac w terminie wynikającym z § 7 ust.1 i to z przyczyn nie dotyczących Wykonawcy, Wykonawca może wystawić fakturę za wykonanie umowy.

§ 8

Zamawiający i Wykonawca robót mogą korzystać z powołanych przez siebie i na swój koszt rzeczoznawców i inspektorów nadzoru technicznego.

§ 9

Rozliczenie finansowe za wykonanie prac nastąpi na podstawie faktury sporządzonej przez Wykonawcę na podstawie protokołu odbioru robót, na kwotę określoną w § 4 w nim ustaloną i po zrealizowaniu jego postanowień końcowych, bądź zgodnie z § 7 ust.4 umowy.

§ 10

1. W razie stwierdzenia w trakcie czynności odbioru wad powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te

umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem
- Zamawiający obniża wynagrodzenie brutto (cenę umowną) odpowiednio do utraconej wartości użytkowej.

2. W razie stwierdzenia w czasie odbioru lub okresie rękojmi wad powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te nie umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający może odstąpić od umowy, lub żądać wykonania umowy po raz drugi, a Wykonawca naprawi na swój koszt szkody poniesione przez Zamawiającego. Zamawiający może również zlecić wykonanie zastępcze innemu wykonawcy. Koszty związane z realizacją nowej umowy poniesie w całości Wykonawca.

§ 11

1. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15 % ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca .

2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości:

- a) 0,2 % ceny umownej za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac,
- b) 10 % ceny umownej za zgłoszenie do odbioru prac z wadami,
- c) 0,5 % ceny umownej za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji, liczonej od dnia wyznaczonego na termin usunięcia wad .

3. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 15 % ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.

4. Za nieprzedłożenie wykazu, o którym mowa w § 2 ust. 5 umowy , w wysokości 1 % wartości wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy;

5. za zwłokę w nieprzedłożeniu wykazu, o którym mowa w § 2 ust. 5 umowy , w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki;

6. w przypadku, gdy Wykonawca realizuje czynności wymagające zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przy pomocy osób niezatrudnionych na podstawie umowy o pracę, w wysokości 1 % wartości wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy;

§ 12

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach . W takim wypadku Wykonawca może żądać od Zamawiającego jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 13

Strony zgodnie ustalają, iż zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzania nowych postanowień, niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy

ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 14

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

W sprawach spornych nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164).

§ 16

Ewentualne spory dotyczące realizacji niniejszej umowy podlegają rozpoznaniu przez Sąd terytorialny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Niniejsza umowa sporządzona została w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA :