

**UCHWAŁA NR ...2018  
RADY POWIATU MIĘDZYRZECKIEGO**

z dnia ..... 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny**

Na podstawie art. 13 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiących własność Powiatu Międzyrzeckiego, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 1/11 i 1/12 o łącznej powierzchni 1,5925 ha położonych w obrębie Rokitno, gmina Przytoczna na rzecz Gminy Przytoczna na cele określone w uchwale Nr XXIX/199/2017 Rady Gminy Przytoczna z dnia 27 kwietnia 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze 4 (dz. nr 1/4 część) w obrębie Rokitno (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego poz. 1152) dla działek nr:

- 1) 1/12 jako teren do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) 1/11 jako teren na drogę wewnętrzną.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Powiatu

Jarosław Szalata

### *Uzasadnienie:*

*W dniu 27 kwietnia 2017 r. Rady Gminy Przytoczna podjęła uchwałę uchwałe Nr XXIX/199/2017 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze 4 (dz. nr 1/4 część) w obrębie Rokitn (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego poz. 1152), który jest własnością Powiatu Międzyrzeckiego. Realizacja ustaleń wynikających z tego planu zagospodarowania przestrzennego jest utrudniona, gdyż obecnie potencjalni nabywcy wydzielonych działek są ograniczeni warunkiem wynikającym z § 17 ust. 2 pkt 1 tej uchwały, dotyczącym dostawy wody z sieci wodociągowej. Skutkuje to wstrzymaniem sprzedaży działek. W celu umożliwienia tych sprzedaży podjęto rozmowy z Gminą Przytoczna, których celem jest usunięcie tej przeszkody. Zaproponowano Gminie przekazanie jej części działek z tego terenu oraz współudział w wykonaniu wodociągu. Wynegocjowano przekazanie Gminie obszaru działek o nr ewidencyjnych 1/11 i 1/12 o łącznej powierzchni 1,5925 ha – tereny te będą mogły być wykorzystywane na realizację zadań gminy.*

*Skutkiem społecznym uchwały będzie możliwość realizacja ustaleń z Gminą Przytoczna i w efekcie sprzedaż 41 działek stanowiących własność Powiatu Międzyrzeckiego przeznaczonych na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.*

*Uchwała nie powoduje skutków finansowych.*