

PROTOKÓŁ NR 41.2019**Z POSIEDZENIA ZARZĄDU POWIATU W MIĘDZYRZECZU**

które odbyło się w dniu 17 września 2019 r.

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Agnieszka Olender - Starosta
2. Zofia Plewa - Wicestarosta
3. Roman Nowak - Członek Zarządu
4. Dariusz Orzeszko - Członek Zarządu
5. Zbigniew Świątek - Członek Zarządu

oraz

- Mirosław Leśny - Sekretarz Powiatu
Remigiusz Biłous - Skarbnik Powiatu

a także:

- Agnieszka Szadkowska - Dyrektor Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej (podczas omawiania pkt 1)
- Andrzej Sobczak - Naczelnik Wydziału Edukacji, Spraw Społecznych i Edukacji (podczas omawiania pkt 1)
- Ewelina Wiese - p.o. Dyrektor Domu Dziecka w Skwierzynie (podczas omawiania pkt 2)
- Elżbieta Górna - Dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie (podczas omawiania pkt 2)
- Szymon Prochera - Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Międzyrzeczu (podczas omawiania pkt 3)
- Edward Tyranowicz - Prezes Zarządu Szpitala Międzyrzeczekiego (podczas omawiania pkt 7)

Posiedzenie otworzyła Starosta Agnieszka Olender, po czym przedstawiła porządek obrad.

PORZĄDEK POSIEDZENIA:

1. Rozpatrzenie spraw z Wydziału Edukacji, Spraw Społecznych i Promocji, w tym podjęcie uchwały w sprawie powołania członków Powiatowej Rady Sportu.

2. Przedstawienie przez Dyrektora Domu Dziecka w Skwierzynie obecnej sytuacji w placówce oraz ustosunkowanie się do przeprowadzonej kontroli.
3. Rozpatrzenie spraw z zakresu działalności Zarządu Dróg Powiatowych w Międzyrzeczu.
4. Rozpatrzenie spraw z zakresu gospodarki nieruchomościami, w tym podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia przetargów.
5. Sprawy budżetowe, w tym podjęcie uchwały.
6. Zapoznanie się z pismami dotyczącymi gospodarowania składnikami majątku ruchomego.
7. Przedstawienie przez Prezesa Zarządu Szpitala w Międzyrzeczu sprawy sprzedaży budynku przy ul. Konstytucji 3 maja 24 na rzecz Gminy Międzyrzecz.
8. Przyjęcie protokołów z posiedzeń Zarządu Powiatu.
9. Wolne wnioski.

Ad. 1

Dyrektor Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej Agnieszka Szadkowska przedstawiła uzasadnienie wniosku o zwiększenie środków na doskonalenie zawodowe pracowników pedagogicznych Poradni o kwotę 4000,00 zł. Według Dyrektora zaistniała konieczność podniesienia kwalifikacji zawodowych poszczególnych pracowników w celu prawidłowego funkcjonowania placówki.

Zarząd zaakceptował wniosek.

Pani Agnieszka Szadkowska stwierdziła brak podpisanej umowy dzierżawy pomiędzy Poradnią a Dyrektorem MOSIW-u na wynajem części budynku przy ul. Stanisława Mikuły. Na chwilę obecną korzystanie z obiektu odbywa się na zasadzie bezumownej dzierżawy, jednak stawki opłat pozostały na niezmiennym poziomie.

Gmina Międzyrzecz nie ma zamiaru przedłużać umowy najmu na powyższy obiekt.

Dariusz Orzeszko poprosił o zainicjowanie spotkania z radnymi Gminy Międzyrzecz z komisji spraw społecznych w celu wyjaśnienia pewnych kwestii i wątpliwości wokół tej sprawy.

Naczelnik Wydziału Edukacji, Spraw Społecznych i Promocji Andrzej Sobczak przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem w sprawie powołania członków Powiatowej Rady Sportu w Międzyrzeczu. Wszystkie gminy – poza Gminą Międzyrzecz (hala sportowa na os. Kasztelańskim) – zezwoliły na bezpłatne korzystanie z obiektów sportowych na potrzeby

rozgrywek szkolnych. Dariusz Orzeszko przedstawił pewne wątpliwości wobec składu Powiatowej Rady Sportu, gdzie miałby on pełnić funkcję Przewodniczącego. Poprosił o rozpatrzenie sprawy kandydatury przewodniczącego na posiedzeniu komisji edukacji, kultury i sportu w ramach Rady Powiatu Międzyrzeckiego.

Zarząd odstąpił od podjęcia uchwały w sprawie powołania członków Powiatowej Rady Sportu na następną posiedzenie Zarządu Powiatu.

Dyrektor Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na zatrudnienie Pani Aleksandry Witkowskiej w charakterze nauczyciela przedmiotów zawodowych praktycznych w zawodzie technik ekonomista i technik handlowiec, na zasadach określonych w Kodeksie Pracy.

Zarząd zapoznał się z argumentacją oraz z wykształceniem kierunkowym, jakie posiada i wyraził zgodę na zatrudnienie powyższej osoby.

Maciej Rębacz wycofał wniosek o zwolnienie go z obowiązku realizacji tygodniowego wymiaru zajęć dydaktycznych w wymiarze 4 godzin tygodniowo, który rozpatrywał Zarząd na poprzednim posiedzeniu.

Dyrektor Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego zwrócił się z wnioskiem o przekazanie kwoty 30 000 zł na wymianę instalacji elektrycznej, która uległa awarii w sali gimnastycznej w Technikum nr 2 w Międzyrzeczu (przy ul. Marcinkowskiego), a także 25 000 zł na zapłatę za zużyty energię elektryczną.

Członkowie Zarządu zapoznali się z uzasadnieniem, notatką służbową nauczyciela prowadzącego w czasie awarii zajęcia oraz wyceną usługi firmy LOGO-INSTAL.

Zarząd zaakceptował wniosek Dyrektora CKZiU o przekazanie kwoty 55 000 zł na pilne potrzeby funkcjonowania placówki.

Zarząd wyraził zgodę na wniosek Dyrektora Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Bobowicku w sprawie podpisania umowy najmu na wystawienie automatu do ciepłych napojów i automatu do przekąsek w holu budynku szkoły. Szkoła powinna uzyskać zgodę Zarządu, ponieważ otrzymała budynki zlokalizowane na działce geodezyjnej 156/77 w trwały zarząd.

Pan Andrzej Sobczak przedstawił wniosek Muzeum Ziemi Międzyrzeckiej im. Alfa Kowalskiego w sprawie zwiększenia dotacji celowej o kwotę 36 045,09 zł na wykonanie prac remontowych mostu na rzece Paklica, zlokalizowanego na działce nr 426, w ciągu ul. Podzamcze w Międzyrzeczu. W tegorocznym budżecie Powiatu Międzyrzeckiego została zarezerwowana kwota 45 000,00 zł na wykonanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie

prac remontowych na moście na rzece Paklicy. Po wykonaniu dokumentacji technicznej wraz z kosztorysem inwestorskim, okazało się, że ostateczny koszt prac remontowych wyniesie 144 090,18 zł. Połowę kosztów prac remontowych pokryje zgodnie z prawem własności Gmina Międzyrzecz. Burmistrz Międzyrzecza poinformował Muzeum, że we wrześniu zabezpieczy 72 045,09 zł na realizację w miesiącu październiku/listopadzie prac remontowych.

Zarząd wyraził zgodę na zwiększenie dotacji poprzez przesunięcie środków z Wydziału Edukacji, Spraw Społecznych i Promocji.

Ad. 2

Pełniąca obowiązki Dyrektora Domu Dziecka w Skwierzynie Ewelina Wiese ustosunkowała się do przeprowadzonej kontroli w placówce w dniu 27 maja 2019 r. Inspektorzy z Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego wskazali na niezadowalające metody wychowawcze, co wynikało m.in. z rozmów przeprowadzonych z dziećmi, niewłaściwego sporządzania planów pomocy dzieciom czy nie zapewnienia wychowankom zajęć indywidualnych i grupowych z pedagogiem i psychologiem. Jedną z głównych przyczyn nieporozumień Dyrektor wskazała na wypalenie zawodowe kadry, jednak kiedy tylko problem ten został dostrzeżony zostało przeprowadzone szkolenie mające na celu przeciwdziałanie wypaleniu zawodowemu z mediatorem - trenerem umiejętności społecznych. Do końca roku zorganizowane będzie jeszcze jedno takie spotkanie. W IV kwartale bieżącego roku odbędzie się również szkolenie dotyczące doskonalenia metod wychowawczych. Członkowie Zarządu dyskutowali nad przyczynami zaistniałej sytuacji. Pani Wiese tłumaczy problem m.in. zmianą zachowań dzieci na przestrzeni lat oraz ich sytuacją w pierwotnych rodzinach, do których starsi stażem wychowawcy nie potrafią się dostosować. Zbigniew Świątek zapytał o ilość wychowanków sprawiających problemy i takich, które są bardzo zżyte z placówką i dobrze się z nimi współpracuje.

Dyrektor przedstawiła przekrój dzieci i złożoność ich problemów, gdzie często wiek przybycia do Domu Dziecka decyduje o ich nastawieniu do tego miejsca.

Jednym z innych problemów było poszukiwanie przez 7 miesięcy psychologa, którego udało się zatrudnić w ostatnim czasie. Brak wspomnianego pracownika mógł być jednym ze źródeł problemów, jakie pojawiły się w czasie kontroli.

Pani Wiese przedstawiła szczegółowy plan, który będzie wdrażać, aby wychowanie dzieci było bardziej zadowalające, a także wskazała cele, które będą realizowane w najbliższym czasie. Starosta poprosiła Panią Dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie Elżbietę

Górną o udzielenie odpowiedzi na wynik kontroli przeprowadzonej przez pracowników Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego. Dariusz Orzeszko zasugerował Dyrektor Domu Dziecka sporządzanie notatek służbowych z przeprowadzonych czynności i rozmów. Podkreślił, że należy uwrażliwić każdego wychowawcę na notowanie i protokołowanie zajęć przeprowadzonych w Domu Dziecka oraz zachowań wychowanków, których brak w przyszłości może powodować pewne nieścisłości w trakcie przeprowadzonych kontroli.

Ad. 3

Dyrektor Zarządu Powiatowych Szymon Prochera przedstawił oferty na wykonanie remontu chodnika przy ul. Reymonta w Międzyrzeczu – etap I. Przetarg wygrała firma usługowo – handlowa Paweł Tyliczszak z Kurska za kwotę 78 004,63 zł brutto. ZDP posiada zabezpieczone środki w budżecie na 2019 r. w wysokości 70 000,00 zł, koszt nadzoru inwestorskiego wynosi 3 567,00 zł, natomiast wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wyniosło 7 380,00 zł. W związku z tym, iż środki zabezpieczone na ten cel są niewystarczające, ZDP prosi o możliwość ich zwiększenia o kwotę 20 000,00 zł poprzez przesunięcie ich z zadania opracowania dokumentacji przebudowy przepustu w Bledzewie, gdzie powstały oszczędności.

Zarząd wyraził zgodę na przesunięcie środków, co podjęte zostanie w uchwale zmiany budżetu na 2019 r.

Zapoznano się z wnioskiem Dyrektora ZDP do Burmistrza Międzyrzecza w sprawie wyrażenia zgody na zmianę terminu wykonania budowy chodnika w miejscowości Kalsko z 31.10.2019 r. na 29.11.2019 r. Jest to spowodowane dostosowaniem umowy zawartej z wykonawcą do umowy o pomocy finansowej. Po podpisaniu aneksu do umowy przez Burmistrza, Dyrektor prosi o przesłanie 2 egzemplarzy w celu przekazania Zarządowi Powiatu.

Dyrektor ZDP w imieniu Zarządu Powiatu złożył wniosek do Gminy Trzciel o przesłanie projektu uchwały w celu wydania opinii w zakresie właściwości zarządu drogą powiatową nr 1339F, jeżeli sposób zagospodarowania gruntów przyległych do pasa drogowego może mieć wpływ na ruch drogowy lub samą drogę relacji Trzciel – Lutol Mokry.

Starosta poprosiła Dyrektora Procherę o udzielenie informacji w sprawie otrzymania dofinansowania do przebudowy ul. Chopina w Międzyrzeczu, która zakwalifikowała się do programu Funduszu Dróg Samorządowych finansowanego przez rząd. Dyrektor dzwonił w tej sprawie do Urzędu Wojewódzkiego w celu przyspieszenia otrzymania funduszy. Płatność w tej kwestii prawdopodobnie nastąpi w listopadzie.

Pan Prochera wskazał również inwestycje, jakie chciałby zawrzeć w projekcie przyszlórocznego budżetu, a są to m.in. ul. Marcinkowskiego i Stoczniowców Gdańskich w Międzyrzeczu, most w Żółwinie i ścieżki pieszo – rowerowe do miejscowości Skoki i Żółwin.

Ad. 4

Rozpatrzono projekt uchwały w sprawie ogłoszenia piątych przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Międzyrzeckiego, położonych w Trzcielu i oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 368/1, 368/2 i 368/15.

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę Nr 106.2019.

Ad. 5

Skarbnik przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany w budżecie na 2019 r. Zmiana dotyczy rozdziału nr 85202, w którym przeznaczają się środki z planów Domów Pomocy Społecznej w Jasieńcu i Rokitnie 58 na wynagrodzenia, umowy zlecenia, zakup odzieży roboczej i ochronnej oraz badania lekarskie pracowników.

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę Nr 107.2019.

Zarząd zapoznał się z projektem uchwały Rady Powiatu w sprawie zmiany w budżecie na 2019 r. Po stronie dochodów ulegają zwiększeniu następujące rozdziały:

- w rozdziale 75411 w związku otrzymaniem dotacji z funduszu celowego z przeznaczeniem na pokrycie części bieżących kosztów funkcjonowania Staży Pożarnej w Międzyrzeczu,
- w rozdziale 75801 w związku z otrzymaniem z Ministerstwa Finansów części oświatowej subwencji ogólnej na rok 2019,
- w rozdziale 85202 następuje aktualizacja przewidywanych dochodów z tytułu odpłatności mieszkańców za pobyt w DPS,
- w rozdziale 85333 następuje aktualizacja przewidywanych dochodów – wpłaty przy składaniu wniosku o wydanie zezwolenia na pracę sezonową oraz rejestracji oświadczenia o powierzeniu wykonywania pracy cudzoziemcowi. Zgodnie ze znowelizowaną ustawą o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy, 50% tej wpłaty stanowić będzie dochód powiatu, a 50% dochód budżetu państwa,
- w rozdziale 85510 następuje aktualizacja przewidywanych dochodów z wpłat gmin oraz powiatów za pobyt dzieci w instytucjonalnej i rodzinnej pieczy zastępczej.

Po stronie wydatków ulegają zwiększeniu następujące rozdziały:

- zwiększenie w rozdziale 71012, a zmniejszenie w rozdziale 75020 z przeznaczeniem na odprawę emerytalną pracownika,
- w rozdziale 75411 z przeznaczeniem na bieżące utrzymanie Straży Pożarnej w Międzyrzeczu,
- w rozdziale 80115 z przeznaczeniem na wynagrodzenie i pochodne od wynagrodzeń dla nauczycieli oraz administracji i obsługi, zakup energii oraz na wymianę instalacji elektrycznej w sali gimnastycznej w Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Międzyrzeczu.
- w rozdziale 85202 z przeznaczeniem na odzież BHP, zakup wyposażenia pomieszczeń terapii i pokoi mieszkańców, zakup środków czystości, zakup materiałów do bieżących remontów, zakup energii, pomiary elektryczne, pokrycie kosztów prania odzieży, składki na fundusz emerytur pomostowych oraz modernizacja kotłowni – wymiana dwóch piecy,
- w rozdziale 85333 z przeznaczeniem na wyposażenie pomieszczeń biurowych, szkolenia pracowników i Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych,
- zwiększenie w rozdziale 92118, a zmniejszenie w rozdziałach 63003, 75075, 85195, 92105 z przeznaczeniem na wykonanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie prac remontowych na moście na rzece Paklicy w ciągu ul. Podzamecze.

Zarząd Powiatu zaakceptował projekt uchwały i skierował go do dalszych prac na sesji Rady Powiatu.

Przyjęto projekt uchwały rady powiatu w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Międzyrzeckiego na lata 2019 – 2032 i skierowano go do dalszych prac na sesji Rady Powiatu. Przyjęte korekty do Wieloletniej Prognozy Finansowej wynikają z konieczności doprowadzenia do pełnej zgodności z planem finansowym budżetu. Wprowadzone zmiany zgodne są z ustawą o finansach publicznych i wynikają z realizacji budżetu powiatu.

Ad. 6

Zapoznano się z informacją dotyczącą gospodarowania składnikami majątku ruchomego wraz z załączonym wykazem, które zostało złożone przez Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Międzyrzeczu.

Ad. 7

Prezes Zarządu Szpitala Międzyrzeckiego Edward Tyranowicz przedstawił kierunki rozwoju placówki w najbliższym czasie oraz omówił przeprowadzony audyt, który zawierał również program naprawczy pracy Szpitala.

Starosta poprosiła Pana Tyranowicza o podanie stanu zaawansowania procedur związanych ze zbyciem obiektu przy ul. Konstytucji 24 w Międzyrzeczu. Poprosiła również o ustosunkowanie się Prezesa, co do zamiaru sprzedaży tego budynku. Wspomniała, że Burmistrz Międzyrzecza Remigiusz Lorenz (w rozmowie przeprowadzonej ze Starostą) zapewnił, że obiekt ten jest rozpatrywany jako pierwszoplanowa lokalizacja nowego żłobka. Dodatkowo zamierzeniem Zarządu Powiatu jest przeniesienie po wyremontowaniu przez Gminę Międzyrzecz siedziby Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej. Placówka obecnie zajmuje część wynajmowanej nieruchomości od Gminy Międzyrzecz przy ul. Stanisława Mikuły. Wg Burmistrza obiekt przy stadionie miejskim ma pełnić wyłącznie funkcje dydaktyczne na potrzeby Szkoły Podstawowej nr 1. Pan Prezes Tyranowicz przedstawił obecne potrzeby lokalowe szpitala, które związane są z przebudową Szpitalnego Oddziału Ratunkowego. Rozbudowa SOR-u wiąże się z koniecznością przeniesienia części gabinetów i poradni. Lokale te zostaną zajęte przez SOR po zakończeniu rozbudowy. Według słów Prezesa, pozbywanie się wspomnianego budynku nie jest w interesie spółki. Byłaby to niegospodarność, dlatego nie może on wyrazić zgody na jego sprzedaż. Nie ma ekonomicznego uzasadnienia, aby zbyć ten obiekt. Nie można ograniczać usług medycznych Szpitala. Według Prezesa, wprowadzono członków Zarządu Powiatu w błąd przy rozpoczynaniu rozmów w sprawie sprzedaży obiektu przy ul. Konstytucji 24. Zarząd Powiatu nie został poinformowany o potrzebach lokalowych dla poradni zdrowia, które pojawią się, gdy trzeba będzie przenieść poradnię w związku ze sprzedażą budynku i rozbudową SOR-u. Prezes wspomniał o rosnących kolejkach oczekujących pacjentów na wizytę do poradni okulistycznej, kardiologicznej i ortopedycznej, co wiązać się będzie niebawem z koniecznością poszukiwania dodatkowych lokali na gabinety i rozszerzeniem świadczonych usług.

Członkowie Zarządu stwierdzili, że w trakcie kadencji poprzednich trzech prezesów nie udało się pozytywnie rozstrzygnąć przetargu na rozbudowę SOR-u i niestety to oni w dużej mierze doprowadzili do obecnej sytuacji. Nie został również uaktualniony operat szacunkowy w sprawie wyceny nieruchomości, który pochodzi z 2017 r.

Starosta przytoczyła argumenty wskazujące na nieopłacalność utrzymywania budynku na ul. Konstytucji 24 przez Spółkę, zasadność przeniesienia części poradni oraz oddziału terenowego Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa w Międzyrzeczu do budynku SANEPID-u znajdującego się na os. Centrum. Dodatkowo nawiązała do przeprowadzonych rozmów, zapewnień oraz umów, jakie były prowadzone przez nią z Gminą Międzyrzecz w bieżącym

roku w sprawie sprzedaży obiektu. Prezes wskazał na duże koszty dostosowania wolnych pomieszczeń siedziby SANEPID-u pod potrzeby lokali związanych z usługami medycznymi. Przygotowana przez niego ekspertyza wykazała kwoty od 800 000,00 zł do 1 200 000,00 zł, jakie trzeba by przeznaczyć na remont nieużytkowanych pomieszczeń obiektu na os. Centrum. Według niego ta inwestycja jest nieopłacalna.

Starosta przypomniała, że pojawia się przy tym nowy problem, gdyż trzeba będzie szukać nowego lokum dla Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej, która miała znajdować się na ul. Konstytucji 24. Na tą chwilę Powiat Międzyrzecki nie posiada wolnych lokali dla przeniesienia placówki. Należy szukać nowego miejsca lokalizacji Poradni w związku z brakiem zgody właściciela na zbycie obiektu przy ul. Konstytucji 24 i chęcią zagospodarowania go w całości przez Szpital. Starosta poprosiła Prezesa, aby udzielił pisemnych wyjaśnień Burmistrzowi Międzyrzecza, dlaczego odmawia sprzedaży budynku. Starosta zwróciła uwagę na niekorzystną umowę użyczenia części nieruchomości dla Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa, z której Spółka nie ponosi korzyści. Wcześniej Pani Starosta zaproponowała trzy propozycje przeniesienia Stacji Krwiodawstwa – 2 miejsca na os. Kasztelańskim o powierzchni ponad 100 m² każde oraz do budynku SANEPID-u. Niestety, żadna z trzech wspomnianych lokalizacji nie satysfakcjonowała CKK. Nieznane są bliżej powody braku akceptacji CKK na przedstawione warianty nowych lokalizacji. Wspomniała też, że szpital powinien niezwłocznie aneksować umowę ze wspomnianym podmiotem, ponieważ obecna umowa pochodzi z 2011 r. i została zawarta jeszcze przez poprzedni podmiot zarządzający Szpitalem – Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Międzyrzeczu.

Prezes na zakończenie zapewnił o swej dobrej woli, chęci współpracy i zamiarach zachowania dobrych relacji ze swoimi przełożonymi pomimo braku wyrażenia zgody na zbycie budynku.

Ad. 8 [wolne wnioski]

Wolnych wniosków nie wniesiono.

PODPISY CZŁONKÓW ZARZĄDU

1. *Agnieszka Olender*
2. *Zofia Plewa*
3. *Roman Nowak*
4. *Dariusz Orzeszko*
5. *Zbigniew Świątek*

Protokołował: Michał Kubik