

UCHWAŁA NR 98.2021
ZARZĄDU POWIATU W MIĘDZYRZECZU

z dnia 7 września 2021 r.

w sprawie wykazu nieruchomości

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz działek stanowiących własność Powiatu Międzyrzeckiego, położonych w obrębie Rokitno, gmina Przytoczna, oznaczonych numerami ewidencyjnymi 1/51, 1/52, 1/53, 1/54, 1/55, 1/63, 1/64, 1/65, 1/66 przeznaczonych do zbycia według załącznika do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZARZĄD:

1. *Agnieszka Olender*
2. *Zofia Plewa*
3. *Dariusz Orzeszko*
4. *Roman Nowak*
5. *Zbigniew Świątek*

W Y K A Z

**działek stanowiących własność Powiatu Międzyrzeckiego
przeznaczonych do zbycia**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr ewidencyjny	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w zł	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Nr Kw
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Rokitno Gmina Przytoczna	1/51	0,0863	Działka niezabudowana. Jest to teren płaski, nieogrodzony. Porośnięty jest roślinnością trawiastą. Kształt działki nieregularny, trójkątny. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Zlokalizowana jest w północno-zachodniej części Rokitna, w obszarze kompleksu działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkalną jednorodziną, w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się Dom Pomocy Społecznej, gospodarstwa rolne, tereny leśne, nieco dalej zabudowania mieszkalne jednorodzinne i siedliskowe. Posiada dostęp do sieci wodociągowej i elektroenergetycznej.	34 100 (w tym 23 % VAT)	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obszarze 4 (dz. nr ¼ część) w obrębie Rokitno – Uchwała Nr XXIX/199/2017 Rady Gminy Przytoczna z dnia 27.04.2017 r. r. istnieje zapis MN-2, U- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	GW1M/00035143/8
2	Rokitno Gmina Przytoczna	1/52	0,1029	Działka niezabudowana. Jest to teren płaski, nieogrodzony. Porośnięty jest roślinnością trawiastą. Kształt działki dość regularny, zbliżony do prostokąta. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Zlokalizowana jest w północno-zachodniej części Rokitna, w obszarze kompleksu działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkalną jednorodziną, w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się Dom Pomocy Społecznej, gospodarstwa rolne, tereny leśne, nieco dalej zabudowania mieszkalne jednorodzinne i siedliskowe. Posiada dostęp do sieci wodociągowej i elektroenergetycznej.	47 100,00 (w tym 23 % VAT)	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obszarze 4 (dz. nr ¼ część) w obrębie Rokitno – Uchwała Nr XXIX/199/2017 Rady Gminy Przytoczna z dnia 27.04.2017 r. r. istnieje zapis MN-2, U- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	GW1M/00035143/8
3	Rokitno Gmina Przytoczna	1/53	0,1831	Działka niezabudowana. Jest to teren płaski, nieogrodzony. Porośnięty jest roślinnością trawiastą. Kształt działki dość regularny, zbliżony do prostokąta. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Zlokalizowana jest w północno-zachodniej części Rokitna, w obszarze kompleksu działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkalną jednorodziną, w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się Dom Pomocy Społecznej, gospodarstwa rolne, tereny leśne, nieco dalej zabudowania mieszkalne jednorodzinne i siedliskowe. Posiada dostęp do sieci wodociągowej i elektroenergetycznej.	77 600,00 (w tym 23 % VAT)	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obszarze 4 (dz. nr ¼ część) w obrębie Rokitno – Uchwała Nr XXIX/199/2017 Rady Gminy Przytoczna z dnia 27.04.2017 r. r. istnieje zapis MN-2, U- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	GW1M/00035143/8

4	Rokitno Gmina Przytoczna	1/54	0,0885	Działka niezabudowana. Jest to teren płaski, nieogrodzony. Porośnięty jest roślinnością trawiastą. Kształt działki dość regularny, zbliżony do prostokąta. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Zlokalizowana jest w północno-zachodniej części Rokitna, w obszarze kompleksu działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkalną jednorodziną, w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się Dom Pomocy Społecznej, gospodarstwa rolne, tereny leśne, nieco dalej zabudowania mieszkalne jednorodzinne i siedliskowe. Posiada dostęp do sieci wodociągowej i elektroenergetycznej.	40 600,00 (w tym 23 % VAT)	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obszarze 4 (dz. nr ¼ część) w obrębie Rokitno – Uchwała Nr XXIX/199/2017 Rady Gminy Przytoczna z dnia 27.04.2017 r. r. istnieje zapis MN-2, U- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	GW1M/00035143/8
5	Rokitno Gmina Przytoczna	1/55	0,0912	Działka niezabudowana. Jest to teren płaski, nieogrodzony. Porośnięty jest roślinnością trawiastą. Kształt działki dość regularny, zbliżony do kwadrata. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Zlokalizowana jest w północno-zachodniej części Rokitna, w obszarze kompleksu działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkalną jednorodziną, w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się Dom Pomocy Społecznej, gospodarstwa rolne, tereny leśne, nieco dalej zabudowania mieszkalne jednorodzinne i siedliskowe. Posiada dostęp do sieci wodociągowej i elektroenergetycznej.	42 000,00 (w tym 23 % VAT)	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obszarze 4 (dz. nr ¼ część) w obrębie Rokitno – Uchwała Nr XXIX/199/2017 Rady Gminy Przytoczna z dnia 27.04.2017 r. r. istnieje zapis MN-2, U- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	GW1M/00035143/8
6	Rokitno Gmina Przytoczna	1/64	0,0682	Działka niezabudowana. Jest to teren płaski, nieogrodzony. Porośnięty jest roślinnością trawiastą. Kształt działki dość regularny, zbliżony do prostokąta. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Zlokalizowana jest w północno-zachodniej części Rokitna, w obszarze kompleksu działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkalną jednorodziną, w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się Dom Pomocy Społecznej, gospodarstwa rolne, tereny leśne, nieco dalej zabudowania mieszkalne jednorodzinne i siedliskowe. Posiada dostęp do sieci wodociągowej i elektroenergetycznej.	40 950,00 (w tym 23 % VAT)	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obszarze 4 (dz. nr ¼ część) w obrębie Rokitno – Uchwała Nr XXIX/199/2017 Rady Gminy Przytoczna z dnia 27.04.2017 r. r. istnieje zapis MN-2, U- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	GW1M/00035143/8
		1/63 udział ½ części	0,0618	Działka niezabudowana. Jest to teren płaski, nieogrodzony. Porośnięty jest roślinnością trawiastą. Kształt działki nieregularny, wydłużony. Zlokalizowana jest w północno-zachodniej części Rokitna, w obszarze kompleksu działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkalną jednorodziną, w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się Dom Pomocy Społecznej, gospodarstwa rolne, tereny leśne, nieco dalej zabudowania mieszkalne jednorodzinne i siedliskowe. Funkcja pod komunikację. Posiada dostęp do sieci wodociągowej i elektroenergetycznej.		W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obszarze 4 (dz. nr ¼ część) w obrębie Rokitno – Uchwała Nr XXIX/199/2017 Rady Gminy Przytoczna z dnia 27.04.2017 r. r. istnieje zapis KDW – tereny dróg wewnętrznych.	

7	Rokitno Gmina Przytoczna	1/65	0,0839	Działka niezabudowana. Jest to teren płaski, nieogrodzony. Porośnięty jest roślinnością trawiastą. Kształt działki średnio regularny. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Zlokalizowana jest w północno-zachodniej części Rokitna, w obszarze kompleksu działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkalną jednorodziną, w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się Dom Pomocy Społecznej, gospodarstwa rolne, tereny leśne, nieco dalej zabudowania mieszkalne jednorodzinne i siedliskowe. Posiada dostęp do sieci wodociągowej i elektroenergetycznej.	38 850,00 (w tym 23 % VAT)	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obszarze 4 (dz. nr ¼ część) w obrębie Rokitno – Uchwała Nr XXIX/199/2017 Rady Gminy Przytoczna z dnia 27.04.2017 r. r. istnieje zapis MN-2, U- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
		1/63 Udział ½ części	0,0618	Działka niezabudowana. Jest to teren płaski, nieogrodzony. Porośnięty jest roślinnością trawiastą. Kształt działki nieregularny, wydłużony. Zlokalizowana jest w północno-zachodniej części Rokitna, w obszarze kompleksu działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkalną jednorodziną, w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się Dom Pomocy Społecznej, gospodarstwa rolne, tereny leśne, nieco dalej zabudowania mieszkalne jednorodzinne i siedliskowe. Funkcja pod komunikację. Posiada dostęp do sieci wodociągowej i elektroenergetycznej.		W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obszarze 4 (dz. nr ¼ część) w obrębie Rokitno – Uchwała Nr XXIX/199/2017 Rady Gminy Przytoczna z dnia 27.04.2017 r. r. istnieje zapis KDW – tereny dróg wewnętrznych.
8	Rokitno Gmina Przytoczna	1/66	0,1602	Działka niezabudowana. Jest to teren płaski, nieogrodzony. Porośnięty jest roślinnością trawiastą. Kształt działki średnio regularny. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Zlokalizowana jest w północno-zachodniej części Rokitna, w obszarze kompleksu działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkalną jednorodziną, w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się Dom Pomocy Społecznej, gospodarstwa rolne, tereny leśne, nieco dalej zabudowania mieszkalne jednorodzinne i siedliskowe. Posiada dostęp do sieci wodociągowej i elektroenergetycznej.	63 100,00 (w tym 23 % VAT)	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obszarze 4 (dz. nr ¼ część) w obrębie Rokitno – Uchwała Nr XXIX/199/2017 Rady Gminy Przytoczna z dnia 27.04.2017 r. r. istnieje zapis MN-2, U- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Informuje się, że w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 07.09.2021 r. istnieje możliwość składania wniosków o nabycie przedmiotowej nieruchomości przez poprzednich właścicieli oraz osoby, którym przysługuje roszczenie jej nabycia z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów.

Międzyrzecz, dnia 2021-09-07