

PROTOKÓŁ NR 148.2021
Z POSIEDZENIA ZARZĄDU POWIATU W MIĘDZYRZECZU

które odbyło się w dniu 10 grudnia 2021 r.

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Agnieszka Olender - Starosta
2. Zofia Plewa - Starosta
3. Roman Nowak - Członek Zarządu
4. Dariusz Orzeszko - Członek Zarządu
5. Zbigniew Świątek - Członek Zarządu

oraz:

Remigiusz Biłous - Skarbnik Powiatu

a także:

Paweł Lachowicz - Główny Specjalista w Wydziale Edukacji, Spraw Społecznych
i Promocji (podczas omawiania pkt 2)

Czesław Toczyński - Dyrektor Biura

Posiedzenie otworzyła Starosta, Pani Agnieszka Olender, po czym ustalono porządek obrad.

PORZĄDEK POSIEDZENIA:

1. Sprawy budżetowe, w tym podjęcie uchwały.
2. Rozpatrzenie spraw z zakresu zamówień publicznych.
3. Podjęcie uchwały w sprawie nagrody rocznej.
4. Podjęcie procedury naboru na stanowisko Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Jasieńcu.
5. Podanie do publicznej wiadomości informacji o projekcie „Programu ochrony środowiska dla powiatu międzyrzeckiego na lata 2022-2025 z perspektywą na lata 2026-2029” i możliwości udziału w opracowaniu tego dokumentu.
6. Rozpatrzenie spraw z zakresu działalności Zarządu Dróg Powiatowych w Międzyrzeczu.
7. Rozpatrzenie spraw z zakresu gospodarki nieruchomościami, w tym podjęcie uchwały w sprawie wykazu nieruchomości.
8. Rozpatrzenie spraw z zakresu zagospodarowania i planowania przestrzennego.

9. Omówienie innych spraw z bieżącej działalności powiatu.
10. Przyjęcie protokołów z posiedzeń Zarządu Powiatu.
11. Wolne wnioski.

Ad. 1

Skarbnik Powiatu omówił projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie na rok 2021. Zmiana dotyczy wydatków związanych z przeznaczeniem na zakup żywności w Starostwie Powiatowym oraz związanych z przeznaczeniem na składki, ubezpieczenie zdrowotne opłacane za bezrobotnych. Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę Nr 143.2021 w sprawie zmian w budżecie na rok 2021.

Zarząd Powiatu zapoznał się z informacją ze Szpitala Międzyrzeckiego dotyczącą rachunku zysków i strat sporządzonego za okres od dnia 1 stycznia do 31 października 2021 r.

Do Zarządu Powiatu wpłynął wniosek Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Międzyrzeczu z dnia 3 grudnia 2021 r. dotyczący planu finansowego Warsztatu Terapii Zajęciowej z prośbą o akceptację zaproponowanych zmian w zakresie środków PFRON. Dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Międzyrzeczu nie wniosła negatywnych uwag do złożonego wniosku. Zgodnie z umową dotyczącą działalności WTZ przesunięcie środków pomiędzy poszczególnymi rodzajami kosztów może być dokonane wyłącznie za zgodą Zarządu Powiatu. Środki przekazane przez PFRON są środkami pozabudżetowymi. Zarząd pozytywnie zaakceptował zaproponowane zmiany.

Skarbnik poinformował, że jest w trakcie przygotowywania wniosku do Banku Gospodarstwa Krajowego w Warszawie Oddziału w Zielonej Górze o zmianę harmonogramu spłat kredytu do umów zawartych w 2011, 2018 i 2019 r. Proponowana zmiana ma polegać na nadpłaceniu kredytu w grudniu bieżącego roku, na co pozwala wskaźnik, a następnie rozliczeniu nadpłaty w 2022 r. w miesiącach styczeń-grudzień. Zmiana ta wpłynie pozytywnie na wskaźnik oraz na możliwość realizacji zadań inwestycyjnych, jakie Zarząd Powiatu zamierza zrealizować w 2022 r. Do wniosku należy dołączyć propozycję harmonogramu oraz projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2022-2038. Zarząd Powiatu zaakceptował złożenie takiego wniosku.

Ad. 2

Do Zarządu Powiatu wpłynęło pismo z firmy MEDIM Sp. z o.o. z Piaseczna z prośbą o wydłużenie terminu dostawy dla brakującego produktu UM100-konsoli Power Unit, gdyż jego producent poinformował, że dostawa nastąpi do dnia 20 grudnia 2021 r. Powodem zwłoki, na które powołuje się producent i wykonawca zamówienia, jest globalny niedobór komponentów

elektronicznych i ogólne zakłócenia dostaw. Paweł Lachowicz potwierdził informacje zawarte we wniosku i zaproponował zaakceptowanie zmiany terminu dostawy. Zarząd Powiatu zaakceptował zmianę terminu umowy, co zapewni realizację zamówienia sprzętu dla Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpital im. dr nauk medycznych Radzimira Śmigielskiego Sp. z o.o. w Skwierzynie.

Zarząd Powiatu zapoznał się z informacją Dyrektora Zespołu Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Skwierzynie o:

- 1) wydłużeniu terminu realizacji budowy budynku Domu Dziecka w Skwierzynie nr 2 do dnia 31 stycznia 2022 r.; aktualnie budowany dom stanowi konstrukcję w stanie surowym zamkniętym bez pokrycia dachu dachówką;
- 2) bezusterkowym odbiorze zakończonej budowy boiska wielofunkcyjnego;
- 3) bezusterkowym odbiorze zakończonej budowy siłowni zewnętrznej;
- 4) wydłużeniu terminu realizacji budowy budynku wiaty rekreacyjnej do dnia 15 grudnia 2021 r.

Dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Międzyrzeczu przedłożyła sprawozdanie złożone przez Powiatowy Ośrodek Wsparcia „Razem różnie!” w Skwierzynie z realizacji inwestycji zgodnie z umową w sprawie finansowania zadań związanych z rozwojem sieci ośrodków wsparcia dla osób z zaburzeniami psychicznymi dotyczącą remontu dachu w kwocie 472.263 zł. Zarząd Powiatu zatwierdził sprawozdanie, które zostanie przekazane Wojewodzie Lubuskiemu.

Ad. 3

Starosta Agnieszka Olender przedstawiła wniosek Rady Muzeum Ziemi Międzyrzeckiej im. Alfa Kowalskiego w Międzyrzeczu o przyznanie nagrody rocznej dla Dyrektora Muzeum – Andrzeja Kirmiela w wysokości 7.500 zł. Rada Muzeum uzasadniła swój wniosek prowadzeniem dalszej intensywnej działalności inwestycyjnej w jednostce. Wykonano prace remontowe przy elewacji budynku, wymieniono stolarkę okienną i drzwiową oraz schody zewnętrzne do budynku, przygotowano dokumentację projektową na remont mostu prowadzącego do zamku, wymianę instalacji centralnego ogrzewania w zespole muzealnym oraz remont dachu w budynku bramnym, a także poprawiono warunki bytowe dla pracowników muzeum i zwiększono wyposażenie instytucji do prowadzenia działalności merytorycznej. W tym trybie nagroda roczna jest przyznawana przez Zarząd Powiatu po raz ostatni. W kolejnych latach organem właściwym do tego będzie minister do spraw kultury i dziedzictwa narodowego. Starosta przedstawiła projekt uchwały w sprawie nagrody rocznej zwiększającą

nagrodę roczną do kwoty 10.000,00 zł. Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę Nr 144.2021 w sprawie nagrody rocznej.

Ad. 4

Starosta poinformowała, że Dyrektor Domu Pomocy Społecznej „Leśna Polana” w Jasięncu Hanna Szymczak złożyła wypowiedzenie umowy o pracę – w związku z przejściem na emeryturę. Przedstawiła projekt ogłoszenia o naborze kandydatów na stanowisko Dyrektora tej jednostki od dnia 25 lutego 2022 r. Zarząd Powiatu zaakceptował treść ogłoszenia. Tabela ta wymaga jeszcze uzupełnień odnośnie szczegółowych terminów.

Ad. 5

Na zlecenie Zarządu Powiatu firma EKO-GEO GLOB Rafał Modrzejewski z Pawłowic opracowała projekt „Programu ochrony środowiska dla powiatu międzyrzeckiego na lata 2022-2025 z perspektywą na lata 2026-2029”. Wstępne uwagi do projektu zgłosił Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska. Projekt został przekazany Członkom Zarządu Powiatu dzień wcześniej. Czesław Toczyński poinformował, że do obowiązków Zarządu Powiatu należy podać do publicznej wiadomości informację o tym projekcie i możliwości udziału w opracowaniu tego dokumentu. Uwagi i wnioski mogą być składane w terminie 21 dni od dnia opublikowania dokumentu w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Międzyrzeczu. Po upływie tego terminu zostaną przeanalizowane zgłoszone uwagi i wnioski, a następnie projekt zostanie skierowany do zaopiniowania przez Zarząd Województwa Lubuskiego. Dopiero po uzyskaniu tej opinii Zarząd Powiatu będzie mógł przyjąć i skierować projekt uchwały w sprawie przyjęcia tego programu do prac w Radzie Powiatu, co może się dokonać na sesji w lutym lub marcu 2022 r. Zarząd Powiatu zdecydował o podaniu do publicznej wiadomości informacji o tym projekcie i możliwości udziału w opracowaniu tego dokumentu, a także składaniu uwag i wniosków w terminie 21 dni od dnia opublikowania dokumentu w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Międzyrzeczu.

Ad. 6

Starosta poinformowała, że w tym tygodniu została podpisana umowa z wykonawcą obwodnicy Trzciela.

Zarząd Powiatu zapoznał się z odpowiedzią z Urzędu Marszałkowskiego w Zielonej Górze na pismo z dnia 9 września 2021 r. o wpisanie do projektu budżetu Województwa Lubuskiego na 2022 r. zapisanej na rok bieżący kwoty 2 mln zł, w wyniku czego dotacja celowa Województwa powinna wynosić 8 mln zł. Z odpowiedzi wynika, że w projekcie budżetu ujęto tę kwotę. Do podpisania aneksu konieczna będzie aktualizacja harmonogramów finansowego i prac budowlanych, które powinny być uzgodnione z wyłonionym wykonawcą robót budowlanych.

Zarząd Dróg Powiatowych w Międzyrzeczu przysłał projekt umowy z Gminą Trzciel na udzielenie pomocy finansowej dla zadania – budowa obwodnicy Trzciela, który został opracowany na podstawie umowy z Województwem Lubuskim oraz zgodnie z podpisanym Porozumieniem. Zarząd Powiatu zaakceptował ten projekt.

Ad. 7

W dniu 2 grudnia odbyły się 4 przetargi na sprzedaż nieruchomości położonych w Rokitnie. Dwa z nich okazały się skuteczne. Zarząd Powiatu przyjął 4 ogłoszenia o wynikach przetargów.

Na posiedzeniu w dniu 24 listopada 2021 r. Zarząd Powiatu omówił kwestię regulacji stanu prawnego działki stanowiącej własność Powiatu Międzyrzeckiego będącej w wieczystym użytkowaniu Muzeum Ziemi Międzyrzeckiej oznaczonej nr 375/1 leżącej w całości w ciągu drogi gminnej - ulicy Zamoyskiego. W celu realizacji zamierzenia konieczne jest podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia. Projekt uchwały przedstawił Czesław Toczyński. Zarząd Powiatu jednogłośnie podjął uchwałę Nr 145.2021 w sprawie wykazu nieruchomości.

Na posiedzeniu w dniu 31 sierpnia 2021 r. Zarząd Powiatu skierował wniosek do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie stwierdzenia wydania decyzji Wojewody Lubuskiego z naruszeniem prawa dotyczącej działki o nr 101/1 położonej w obrębie Kuligowo jako nieleżącej w ciągu drogi powiatowej. Czesław Toczyński poinformował o wpływie pisma z Ministerstwa w celu ustosunkowania się do uwag Gminy Międzyrzecz i przesłania dokumentów. Został przygotowany projekt odpowiedzi, który zaakceptował już Zarząd Dróg Powiatowych. Podtrzymano w nim złożony wniosek stwierdzając, że nie dotyczy on komunalizacji działki na rzecz Gminy Międzyrzecz, a w tym momencie jej właścicielem powinien być Skarb Państwa-Starosta Międzyrzecki. Jedynym przesyłanym dokumentem jest mapka potwierdzająca przebieg dróg. Uzasadniono brak innych dokumentów. Zarząd Powiatu zaakceptował projekt odpowiedzi.

Dyrektor Biura Starosty poinformował o opracowaniu projektu planu wykorzystania zasobu nieruchomości Powiatu Międzyrzeckiego na lata 2022-2024. Aktualny plan upływa z końcem bieżącego roku. Projekt planu był przesłany do Członków Zarządu Powiatu mailem z dnia 6 grudnia 2021 r. Wcześniej naniesiono w nim zmiany, które wystąpiły w ostatnim czasie. Omówił poszczególne punkty projektu planu. Ryszard Nowak zauważył, że w zakresie wieczystych użytkowników nieruchomości w Bobowicku są już inne osoby od ujętych w projekcie. Zostanie to poddane sprawdzeniu i, w przypadku niezgodności z danymi w ewidencji gruntów i budynków, zostaną wprowadzone stosowne zmiany. Zarząd Powiatu,

zastrzegając konieczność dokonania sprawdzeń w zakresie działki w Bobowicku, jednogłośnie podjął uchwałę Nr 146.2021 w sprawie planu wykorzystania zasobu nieruchomości Powiatu Międzyrzeckiego na lata 2022-2024.

Ad. 8

Wójt Gminy Przytoczna zawiadomił Zarząd Powiatu o podjęciu przez Radę Gminy uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze ewidencyjnym 136/3 i części działki nr 136/4 położonych w obrębie Lubikowo. Teren ten graniczy z drogą powiatową. Zawiadomienie zostało skierowane do merytorycznych komórek Starostwa w celu rozpatrzenia możliwości ewentualnego złożenia wniosków do tego planu.

Ad. 9

W dniu 16 grudnia 2021 r. odbędzie się Zgromadzenie Związku Powiatów Lubuskich. Jednym z punktów posiedzenia będzie podjęcie uchwały w sprawie zmiany statutu Związku Powiatów Lubuskich polegającej na podwyższeniu składki członkowskiej z 36 na 46 groszy rocznie na mieszkańca. Wynika to z konieczności zapewnienia spełnienia wskaźnika rezultatu projektu pn. „Informatyzacja i modernizacja danych zasobów geodezyjnych powiatów województwa lubuskiego do świadczenia e-usług”. Zarząd Powiatu uznał konieczność dokonania takiej zmiany.

Ad. 10

Zarząd przyjął i podpisał protokoły: Nr 145.2021 z dnia 24 listopada 2021 r., Nr 146.2021 z dnia 3 grudnia 2021 r. i Nr 147.2021 z dnia 7 grudnia 2021 r.

Ad. 11 (wolne wnioski)

Nie wniesiono wolnych wniosków.

PODPISY CZŁONKÓW ZARZĄDU:

1. *Agnieszka Olender*
2. *Zofia Plewa*
3. *Roman Nowak*
4. *Dariusz Orzeszko*
5. *Zbigniew Świątek*

Protokołowali: Wioletta Didenkow i Czesław Toczyński