

**INFORMACJA O STANIE MIENIA
POWIATU MIĘDZYRZECKIEGO**
stan na dzień 31.12. 2021r.

I. Jednostki Powiatu (ilość)

- Starostwo Powiatowe	2
- Powiatowy Urząd Pracy	
- Zarząd Dróg Powiatowych	
- Centrum Pomocy Rodzinie	
- szkoły ponadpodstawowe	1
- szkoły specjalne	2
- poradnie psychologiczno - pedagogiczne	1
- domy dziecka	5
- domy pomocy społecznej	1
- Powiatowy Ośrodek Wsparcia	1
- muzea	1

II.

1. Nieruchomości stanowiące własność Powiatu Międzyrzeskiego
(wg. stanu na 31.12.2021r.) :

L.p.	Nazwa i adres jednostki	Położenie nieruchomości	Numery działek	Powierzchnia w m ²	Nr księgi wieczystej	Wartość budynków i budowli (netto) w zł	Wartość gruntu w zł	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Starostwo Powiatowe ul. Przemysłowa 2 66-300 Międzyrzecz	Międzyrzecz obręb 2	79/2 ⁸⁰ / ₁₀₀ części), 79/16, 79/14,79/19,	5521	26630/3 29927/3 29449/8	2 154 114,42	51 747,00 <small>(w tym: 800,00 zł - udział ³/₁₀₀ użyczenie PINB)</small>	
2.	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie ul. Przemysłowa 2 66-300 Międzyrzecz	Międzyrzecz obr. 2	79/2 (udział ⁷ / ₁₀₀)	2141	26630/3	87 538,49	1 428,40	
3.	Dom Pomocy Społecznej ul. Podbielskiego 2 66-300 Międzyrzecz	Międzyrzecz obręb 2	297/1,	3993	22061/3	495 799,70	28 000,00	

4.	Dom Pomocy Społecznej w Jasieńcu 66-320 Trzciel	ob. Jasieniec gm. Trzciel	3, 1/2	32900	21068/7	718 190,37	37 150,00	
5.	Dom Pomocy Społecznej 66-341 Rokitno 58	ob. Rokitno gm. Przytoczna	1/6, 1/13, 1/16, 1/17, 1/18, 1/19, 1/20, 1/21, 1/22, 1/23, 1/24, 1/25, 1/26, 1/27, 1/28, 1/29, 1/30, 1/31, 1/32, 1/33, 1/34, 1/35, 1/36, 1/37, 1/38, 1/39, 1/40, 1/41, 1/42, 1/43, 1/44, 1/45, 1/46, 1/47, 1/48, 1/49, 1/50, 1/51, 1/52, 1/53, 1/58, 1/63, 1/64, 1/65, 1/66	87419	26299/0	1 209 447,34	894 966,26	
6.	Dom Pomocy Społecznej 66-341 Rokitno 38	ob. Rokitno gm. Przytoczna	109/2,98/2, 98/4, 59/1,	12793	32454/0	1 015 228,42	13 712,76	
7.	Dom Pomocy Społecznej ul. Przemysłowa 42 66-440 Skwierzyna	Skwierzyna obr. 1	84 (udział $\frac{90}{100}$ w działce)	4625	26582/1	888 626,36	19 530,00	
8.	Powiatowy Ośrodek Wsparcia „Razem Rażniej”	Skwierzyna obr. 1	84 (udział $\frac{10}{100}$ w działce)	4625	26582/1	2 358 811,13	2 170,00	
9.	Zespół Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych ul. Parkowa 2 66-440 Skwierzyna	Skwierzyna obr. 2 obr. 3	274 290/2 (udział $\frac{3}{96}$ części)	20711 1549	26302/5 33313/7	3 450 286,62	523 001,60	
10.	Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego ul. Marcinkowskiego 26 66-300 Międzyrzecz	Międzyrzecz obr. 1 Międzyrzecz obr. 2	336/5, 336/6, 139/5 187, 190/4, 191/1, 191/2	30176 5094	18657/9 44834/5 19170/8 19171/5 19187/0	9 183 591,03	176 519,40	

11.	Liceum Ogólnokształcące im. H. Święcickiego ul. Staszica 22 66-300 Międzyrzecz	Międzyrzecz obr. 1	49/2 (43/100 części) 41/1	8052 495	27925/5 50124/0	2 701 453,41	55 000,00	
12.	Powiatowy Urząd Pracy Pl.Powstańców 1 66-300 Międzyrzecz	Międzyrzecz obr. 1	149	1916	19188/7	551 921,82	114 558,00	
13.	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im.M.Konopnickiej ul. Konstyt.3 Maja 60 66-300 Międzyrzecz	Międzyrzecz obr. 1,	550, 165/2	8442	29741/5	787 488,63	39 640,00	
14.	Zarząd Dróg Powiatowych Skoki 21 66-300 Międzyrzecz	ob. Kuźnik ob.Popowo Świdwowiec	211/1 189/4, 388/1	14600	50419/5 29159/8 29160/8	41 697 324,44 94 673,87	159 000,00 111 252,00 91 168,00	
15.	Muzeum Ziemi Międzyrzeckiej im. Alfa Kowalskiego ul. Podzamcze 2 66-300 Międzyrzecz	Międzyrzecz obr. 2	375	58964	29928/0	_____	476 429,00	Działka w użytkowa wieczys- tym
16.	Nieruchomości po Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Trzciel	Trzciel obr. 1	231/1,	0,0396	29922/8	_____	1 000,00	
17.	Grunty rolne po ZSR w Bobowicku 66-300 Międzyrzecz	Bobowicko gm. Międzyrzecz	155/5, 155/15	183646	29977/8	_____	51 378,00	Grunty w dzierżawie rolników
RAZEM:						70 229 734,68	2 847 650,42	

**III. Wartość nieruchomości zajętych pod drogi powiatowe z terenu gminy :
Międzyrzecz, Skwierzyna, Przytoczna, Bledzew, Pszczew, Trzciel wynosi na dzień
31.12.2021 r.:**

- drogi - 41 602 650,57 zł,

- grunty pod drogami - 13 901 513,08 zł (bez działek 211/1, 189/4, 388/1).

IV. Informacja o zbyciu, nabyciu, wydzierżawieniu, najmie składników mienia w roku poprzedzającym rok budżetowy:

W okresie od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r. w zakresie gospodarowania nieruchomościami dokonano:


1. Sprzedaży działek oznaczonej nr:
 - 368/1 i 368/15 położonych w obrębie 1 miasta Trzciel,
 - 1/54, 1/55, 1/56, 1/57, 1/59, 1/60, 1/61, 1/62 w obrębie Rokitno gm. Przytoczna,
 - 66/3 w obrębie Kęszycza gm. Międzyrzecz,
2. Darowizny na rzecz Gminy Przytoczna działki nr 84/7 w obrębie Twierdzielewo w celu zorganizowania na tym terenie infrastruktury kulturalno-sportowej,
3. Nabycia od:
 - KOWR-u działki nr 27/1 w obrębie Janowo gm. Pszczew, zajętej pod drogę powiatową,
 - Skarbu Państwa-Starosty Międzyrzeckiego udziału w działce zabudowanej nr 309 położonej w obrębie 1 miasta Międzyrzecz, na potrzeby Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej.

V. Dane dotyczące innych praw majątkowych:

1. Wartość netto środków trwałych bez gruntów, budynków i budowli - **2.997.812,44 zł** (wg. stanu na 31.12.2021 r.).
2. Wartość pozostałych środków trwałych, w tym zbiorów bibliotecznych - **12.519.339,82 zł** (wg. stanu na 31.12.2021 r.).
3. Udziały w spółkach, akcjach - **3.830.000,00 zł** (wg. stanu na 31.12.2021 r.)
4. Wierzytelności (razem z funduszami) - **2.015.069,73 zł** (wg. stanu na 31.12.2021 r.)

VI. Dochody uzyskane z tytułu wykonywania praw własności od dnia 1 stycznia 2021 r. do dnia 31 grudnia 2021 r. :

1. Sprzedaż nieruchomości - **387.175,92 zł**
2. Opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów i trwały zarząd - **26.874,63 zł**
3. Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych - **156.127,97 zł**
4. Wpływy z tyt. przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności - **0,00 zł**
5. Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych - **2.881,50 zł**

SKARBNIK POWIATU

mgr Remigiusz Bilous

STAROSTA

Agnieszka Olender