

**PROTOKÓŁ NR 231.2023**  
**Z POSIEDZENIA ZARZĄDU POWIATU W MIĘDZYRZECZU**

które odbyło się w dniu 22 sierpnia 2023 r.

W posiedzeniu udział wzięli:

- |                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| 1. Zofia Plewa      | - Wicestarosta    |
| 2. Roman Nowak      | - Członek Zarządu |
| 3. Dariusz Orzeszko | - Członek Zarządu |
| 4. Zbigniew Świątek | - Członek Zarządu |

oraz

Remigiusz Biłous - Skarbnik Powiatu

a także:

- |                   |                                                                                                 |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Stefan Mordacz    | - Prezes Szpitala Międzyrzeckiego Sp. z o.o. w Międzyrzeczu<br>(podczas omawiania pkt 1)        |
| Szymon Prochera   | - Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Międzyrzeczu (pod-<br>czas omawiania pkt 2)               |
| Malwina Wrzołek   | - Podinspektor w Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie<br>w Międzyrzeczu (podczas omawiania pkt 4) |
| Czesław Toczyński | - Dyrektor Biura Starosty                                                                       |

Posiedzenie otworzyła Wicestarosta, Pani Zofia Plewa, po czym ustalono porządek obrad.

1. Omówienie przez Prezesa Szpitala Międzyrzeckiego Sp. z o.o. w Międzyrzeczu bieżących spraw z działalności Spółki.
2. Przedstawienie przez Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Międzyrzeczu bieżącej działalności i zamierzeń jednostki.
3. Sprawy budżetowe, w tym:
  - podjęcie uchwał,
  - przyjęcie projektów uchwał Rady Powiatu.

4. Rozpatrzenie spraw z zakresu działalności Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Międzyrzeczu, w tym przyjęcie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie zmiany uchwały określającej zadania, na które przeznaczają się środki PFRON w 2023 r.
5. Przyjęcie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie uchwalenia regulaminu określającego kryteria i tryb przyznawania nagród dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Powiat Międzyrzecki za ich osiągnięcia w zakresie pracy dydaktycznej, wychowawczej i opiekuńczej.
6. Podjęcie uchwał w sprawie powołania komisji egzaminacyjnej dla nauczyciela ubiegającego się o awans zawodowy na stopień nauczyciela mianowanego.
7. Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia konsultacji „Programu współpracy powiatu międzyrzeckiego z organizacjami pozarządowymi i podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2024.”
8. Podjęcie uchwały w sprawie powołania członków komisji przetargowej.
9. Rozpatrzenie spraw z zakresu gospodarki nieruchomościami, w tym:
  - przyjęcie projektu uchwały Rady Powiatu zmieniającej uchwałę w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na okres nieoznaczony,
  - podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wykonanie robót budowlanych.
10. Rozpatrzenie spraw z zakresu zagospodarowania i planowania przestrzennego.
11. Przyjęcie protokołów z posiedzeń Zarządu Powiatu.
12. Wolne wnioski.

### **Ad. 1**

Prezes Szpitala Międzyrzeckiego Sp. z o.o. w Międzyrzeczu Stefan Mordacz poinformował, że na bieżąco zapoznaje się z sytuacją finansową Spółki i podejmuje niezbędne działania. Zapowiedział, że systematyczna praca polegająca na szukaniu oszczędności, pilnowaniu i obniżaniu kosztów oraz zwiększaniu sprzedaży powinna spowodować zakończenie okresu działalności ze stratą.

### **Ad. 2**

Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Międzyrzeczu przedstawił aktualne działania kierowanej przez niego jednostki.

Z Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego otrzymano pismo informujące, że na obecnym etapie wnioszek Powiatu o dofinansowanie zadania pn. „Przebudowa drogi powiatowej nr 1328F w zakresie budowy ścieżki pieszo-rowerowej odcinek Międzyrzecz-Żółwin” w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg spełnia wymogi formalne do dalszego procedowania. Nie otrzymaliśmy takiej informacji w stosunku do zadania pn. „Przebudowa drogi powiatowej nr 3310F ul. Stoczniowców Gdańskich w Międzyrzeczu.”

W związku z realizacją zadania pn. „Przebudowa drogi powiatowej nr 1321F odcinek Chełmsko-Twierdzielewo Etap 1” na mocy umowy nr I.252.8.2023 z dnia 26.04.2023 r. wystąpiono do Wójta Gminy Przytoczna z zapytaniem, czy Gmina Przytoczna udzieli Powiatowi Międzyrzeckiemu pomocy finansowej w wysokości połowy wkładu własnego realizowanej inwestycji w wysokości 585.573,95 zł. Realizacja tej inwestycji podniesie bezpieczeństwo i komfort życia przede wszystkim mieszkańcom gminy Przytoczna. Czekamy na odpowiedź.

Ponieważ wpłynęły oferty dotyczące wspólnie realizowanego zadania pn. „Przebudowa drogi powiatowej nr 1324F w miejscowości Dębówko w zakresie budowy chodnika i zjazdów” Zarząd Dróg Powiatowych wystąpił do Wójta Gminy Przytoczna z zapytaniem, czy Gmina Przytoczna zwiększy udzieloną Powiatowi Międzyrzeckiemu pomoc finansową do łącznej kwoty 202.588,72 zł. Obecnie powiat realizuje etap I. Gmina chciałaby, aby całość zadania została zrealizowana w jednym roku, ale warunkiem tego jest konieczność zwiększenia tej dotacji. Wymagana jest uchwała Rady Gminy.

W związku z otrzymaniem i otwarciem ofert zadań objętych zawartymi umowami o pomocy finansowej Zarząd Dróg Powiatowych wystąpił do Wójta Gminy Pszczew z zapytaniem, czy Gmina Pszczew wyraża zgodę na zmniejszenie dotacji na przebudowę ul. Zamkowej w Pszczewie o kwotę 19.250 zł i przeznaczenie jej na realizację budowy chodnika i zjazdów na ul. Kasztanowej w Pszczewie w ramach etapu III, a także, czy wyraża zgodę na zwiększenie dotacji na przebudowę drogi w miejscowości Silna o dodatkową kwotę 75.000 zł. W odpowiedzi Wójt poinformował, że uchwały takie zostaną podjęte na sesji w dniu 24 sierpnia.

W przypadku zwiększenia pomocy finansowej Szymon Prochera poprosił Zarząd Powiatu o wyrażenie zgody na podpisanie przez Starostę aneksów do zawartych już umów na zadania dotyczące ul. Zamkowej, Dębówka i Silnej tuż po sesji Rady Powiatu, gdyż ustaleni już są wykonawcy. Zarząd Powiatu zaakceptował prośbę Dyrektora ZDP.

Szymon Prochera poinformował o udzielonej przez niego odpowiedzi na interpelację w sprawie remontu ul. Marcinkowskiego w Międzyrzeczu. Prace przebiegają zgodnie z harmonogramem.

### **Ad. 3**

Skarbnik omówił projekt uchwały w sprawie zmiany w budżecie na 2023 r. W projekcie uchwały min. zwiększono dochody i wydatki w związku z otrzymaniem dotacji celowej z zakresu administracji rządowej z przeznaczeniem na zakup oraz ubezpieczenie samochodu służbowego dla Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, na płace dla funkcjonariuszy oraz na wypłatę świadczenia motywacyjnego i szkolenia OSP, a także na wyposażenie szkół w podręczniki, materiały edukacyjne lub ćwiczeniowe. Zarząd Powiatu jednogłośnie podjął uchwałę Nr 77.2023 w sprawie zmiany w budżecie na 2023 r.

Skarbnik omówił projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie zmiany w uchwale budżetowej na 2023 r. W projekcie uchwały przewidziano między innymi środki na remont ul. Międzychodzkiej w Pszczewie. Zarząd Powiatu skierował projekt uchwały do Rady Powiatu.

Wicestarosta poinformowała o wyasygnowaniu z rezerwy celowej budżetu państwa zaplanowanej na realizację zadań w obszarze zdrowia w 2023 r. dla Powiatu Międzyrzeckiego dodatkowych środków na dofinansowanie zakupu 2 nowych ambulansów dla Zespołów Ratownictwa Medycznego dla Województwa Lubuskiego i w związku z powyższym Powiat Międzyrzeczki otrzyma dotację celową na zakup jednego ambulansu z wyposażeniem w kwocie 600.000 zł. Otrzymaliśmy już umowę na jeden ambulans, a czek zostanie przekazany w dniu 24 sierpnia.

Zarząd zapoznał się i zaakceptował rozliczenie dotacji udzielonych CKZ Gorzów Wlkp. oraz placówkom opiekuńczo-wychowawczym na terenie powiatów: wolsztyńskiego, krośnieńskiego, sulęcińskiego, wschowskiego, gostyńskiego, inowrocławskiego, świebodzińskiego, międzychodzkiego, wałbrzyskiego, skierniewickiego, ostrzeszowskiemu, świeckiemu i myśliborskiego oraz Województwu Pomorskiemu.

### **Ad. 4**

Pani Malwina Wrzołek - Podinspektor w Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie w Międzyrzeczu omówiła projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie zmiany uchwały określającej zadania, na które przeznaczają się środki PFRON w 2023 r. PFRON zwiększył środki przy-

znane Powiatowi Międzyrzeckiemu o kwotę 54.000 zł na 30 uczestników Warsztatów Terapii Zajęciowej działającej przy Domu Pomocy Społecznej w Międzyrzeczu. Zarząd Powiatu skierował projekt uchwały do Rady Powiatu.

Lubuski Urząd Wojewódzki poinformował o środkach finansowych przeznaczonych na dofinansowanie wypłaty dodatków do wynagrodzenia z pochodnymi dla pracowników zatrudnionych w domach pomocy społecznej w kwocie 600 zł miesięcznie na pracownika i poprosił o przekazanie informacji dotyczącej liczby osób zatrudnionych w tych domach.

Zarząd Powiatu zapoznał się z zawiadomieniem Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego skierowanym do Starosty Międzyrzeckiego dotyczącym kontroli doraźnej przeprowadzonej w Domu Pomocy Społecznej w Jasińcu oraz z protokołem z tej kontroli. Starosta jest zobowiązana do powiadomienia Wojewody Lubuskiego o podjętych czynnościach.

#### **Ad. 5**

Wicestarosta przedstawiła projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie uchwalenia regulaminu określającego kryteria i tryb przyznawania nagród dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Powiat Międzyrzecki za ich osiągnięcia w zakresie pracy dydaktycznej, wychowawczej i opiekuńczej. Przypomniała, że rok temu taka uchwała była podejmowana, lecz została stwierdzona jej nieważność ze względu na brak uzyskania opinii od jednego związku zawodowego zrzeszającego nauczycieli. Przedłożony projekt nie zawiera już tego błędu. Zarząd Powiatu skierował projekt uchwały do Rady Powiatu.

#### **Ad. 6**

Wicestarosta przedstawiła projekt uchwały w sprawie powołania komisji egzaminacyjnej dla nauczyciela Pana Wojciecha Kamila Żabińskiego zatrudnionego w Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Międzyrzeczu ubiegającego się o awans zawodowy na stopień nauczyciela mianowanego. Zarząd Powiatu jednogłośnie podjął uchwałę Nr 78.2023 w sprawie powołania komisji egzaminacyjnej dla nauczyciela ubiegającego się o awans zawodowy na stopień nauczyciela mianowanego.

Wicestarosta przedstawiła projekt uchwały w sprawie powołania komisji egzaminacyjnej dla nauczyciela Pani Romany Krystyny Waloszczyk zatrudnionej w Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym w Międzyrzeczu ubiegającej się o awans zawodowy na stopień nauczyciela mianowanego. Zarząd Powiatu jednogłośnie podjął uchwałę Nr 79.2023 w sprawie powołania

komisji egzaminacyjnej dla nauczyciela ubiegającego się o awans zawodowy na stopień nauczyciela mianowanego.

#### **Ad. 7**

Wicestarosta przedstawiła projekt uchwały w sprawie ogłoszenia konsultacji „Programu współpracy powiatu międzyrzeckiego z organizacjami pozarządowymi i podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2024.” Konsultacje zostaną przeprowadzone od dnia 1 września 2023 r. do dnia 30 września 2023 r. Komórką odpowiedzialną za ich przeprowadzenie jest Wydział Edukacji Spraw Społecznych i Promocji. Zarząd Powiatu jednogłośnie podjął uchwałę Nr 80.2023 w sprawie ogłoszenia konsultacji „Programu współpracy powiatu międzyrzeckiego z organizacjami pozarządowymi i podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2024.”

#### **Ad. 8**

Wicestarosta przedstawiła projekt uchwały w sprawie powołania członków komisji przetargowej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wyłonienie wykonawcy dla zadania: „Dostawa sprzętu komputerowego, sieciowego i oprogramowania w ramach Konkursu Grantowego Cyfrowy Powiat o numerze POPC.05.01.00-00-0001/21-000ś V. Rozwój cyfrowy JST oraz wzmocnienie cyfrowej odporności na zagrożenia - REACT-EU Działanie 5.1 Rozwój cyfrowy JST oraz wzmocnienie cyfrowej odporności na zagrożenia Program Operacyjny Polska Cyfrowa na lata 2014 – 2020”. Zarząd Powiatu jednogłośnie podjął uchwałę Nr 81.2023 w sprawie powołania członków komisji przetargowej.

#### **Ad. 9**

Czesław Toczyński omówił projekt uchwały Rady Powiatu zmieniającej uchwałę w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na okres nieoznaczony. Zarząd Powiatu zamierza dokonać nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Międzyrzecz dwóch działek – nr 375/1 o powierzchni 0,0460 ha i 375/3 o powierzchni 0,0478 ha położonych w obrębie 2 miasta Międzyrzecz. Pierwsza jest zajęta przez drogę gminną - ul. Zamoyskiego, a druga stanowi dojście do kładki na rzece Obra. Obydwie nieruchomości znajdują się w wieczystym użytkowaniu Muzeum Ziemi Międzyrzeckiej im. Alfa Kowalskiego w Międzyrzeczu, które przed dokonaniem

tej czynności powinno zrzec się tego prawa. Zasady określone w obowiązującej uchwale dotyczą jedynie zbywania w drodze sprzedaży nieruchomości. Gmina oczekuje wyrażenia zgody na dokonanie tej czynności. Zmiana brzmienia tego przepisu umożliwi jej dokonanie i będzie miała zastosowanie w przypadku każdego innego zbywania nieruchomości w przyszłości. Zarząd Powiatu skierował projekt uchwały do Rady Powiatu.

Czesław Toczyński omówił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wykonanie robót budowlanych. Dyrektor Domu Pomocy Społecznej w Skwierzynie zwróciła się z wnioskiem do Zarządu Powiatu o wyrażenie zgody na roboty budowlane polegające na przebudowie elewacji trzech budynków, rozbiórce starej i budowie nowej instalacji odgromowej oraz modernizacji pokrycia dachowego z wymianą na blachę na działce będącej w udziale 90/100 w trwałym zarządzie Domu Pomocy Społecznej w Skwierzynie. Środki na to zadanie są zabezpieczone w budżecie powiatu. Zarząd Powiatu jednogłośnie podjął uchwałę Nr 82.2023 w sprawie wyrażenia zgody na wykonanie robót budowlanych.

Czesław Toczyński omówił wniosek Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o wystąpienie do właściwych podmiotów gospodarczych, w których zachodzą podstawy do ustanowienia służebności przesyłu dla infrastruktury technicznej przebiegającej przez działkę nr 79/2 w obrębie 2 miasta Międzyrzecz. Nieruchomość ta jest współwłasnością Powiatu Międzyrzeckiego oraz ZUS i jest siedzibą Starostwa. Instytucja służebności przesyłu została utworzona 15 lat temu i w tym czasie na nieruchomości istniało już wiele infrastruktury technicznej. Zaproponował, aby podjąć te działania, lecz ich skutek będzie zależny od stanowiska właściwych podmiotów gospodarczych. Zarząd Powiatu zaakceptował przedłożony wniosek.

Wicestarosta przedstawiła projekty informacji o wynikach przetargów na sprzedaż nieruchomości, które odbyły się w dniu 17 sierpnia 2023 r. Do żadnego z tych przetargów nikt nie przystąpił. Zarząd Powiatu podał do publicznej wiadomości informacje o tych przetargach.

Czesław Toczyński poinformował, że w dniu 31 sierpnia 2023 r. wejdzie w życie ustawa regulująca roszczenia o sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz użytkownika wieczystego. W art. 198i ustawy o gospodarce nieruchomościami zapisano, że rada powiatu w terminie 4 miesięcy od dnia wejścia w życie omawianej ustawy określi, w drodze uchwały, szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości gruntowej na rzecz użytkownika wieczystego albo zobowiąże, w drodze uchwały, organ wykonawczy do indywidualnego określania tych warunków w drodze zarządzenia. W razie niepodjęcia uchwały w tym terminie zastosowanie mieć będą warunki ustalone w ustawie dla nieruchomości gruntowych Skarbu Państwa. Ze względu na

charakter jednej działki Powiatu Międzyrzeckiego będącej w użytkowaniu wieczystym w Bobowicku oraz drugiej nieruchomości, której użytkownikiem wieczystym jest Muzeum Ziemi Międzyrzeckiej im. Alfa Kowalskiego oraz zasady określone dla nieruchomości Skarbu Państwa zaproponował niepodjęcie przez Zarząd Powiatu inicjatywy uchwałodawczej w tym zakresie. Zarząd Powiatu zaakceptował to stanowisko.

#### **Ad. 10**

Czesław Toczyński omówił wniosek Burmistrza Skwierzyny o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w mieście Skwierzyna. Nie ma żadnych przeszkód do uzgodnienia projektu tego planu. Zarząd Powiatu milcząco uzgodnił przedłożony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Czesław Toczyński omówił wniosek Wójta Gminy Przytoczna o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego nad jeziorem Lubikowskim. Nie ma żadnych przeszkód do uzgodnienia projektu tego planu. Zarząd Powiatu milcząco uzgodnił przedłożony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

#### **Ad. 11**

Zarząd przyjął protokół Nr 229.2023 z dnia 2 sierpnia 2023 r. oraz protokół Nr 230.2023 z dnia 8 sierpnia 2023 r. Brakuje jeszcze podpisu Starosty – Agnieszki Olender.

#### **Ad. 12**

Wolnych wniosków nie wniesiono.

#### **PODPISY CZŁONKÓW ZARZĄDU**

1. *Zofia Plewa*
2. *Roman Nowak*
3. *Dariusz Orzeszko*
4. *Zbigniew Świątek*

Protokołował: Czesław Toczyński