

## WYKAZ

### nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr ewidencyjny	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w zł	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospod. przestrzennego	Nr księgi wiecz.
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	Skwierzyna Obr. 3	398/2	0,1780	<p>Działka położona jest w pobliżu wschodnich granic miasta Skwierzyna, przy ul. Okrężnej. Najbliższe otoczenie nieruchomości od strony północno-zachodniej stanowi działka zabudowana nowym budynkiem mieszkalnym posadowionym na gruncie podwyższonym, a od strony zachodniej znajduje się nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczym z okresu przedwojennego. Od pozostałych stron są tereny nisko położone ze skłonnością do okresowego nadmiernego uwilgotnienia, na których wystąpiły procesy wtórnego zabagnienia, na skutek zaprzestania użytkowania. Porośnięta jest roślinnością zieloną grubo łodygową stanowisk podmokłych, pojedynczymi drzewami z samosiewów i pojedynczymi nie pielęgnowanymi drzewami owocowymi. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej, wodociągowej i gazowniczej. Przy ul. Działkowców, do której dochodzi ul. Okrężna jest sieć kanalizacyjna.</p> <p>Nieruchomość obciążona jest na czas nieokreślony nieodpłatną służebnością gruntową polegającą na prawie przechodu i przejazdu pasem o szer. 4 m od granicy z działką nr 399 na całej długości działki nr 398/2 na rzecz Gminy Skwierzyna – właścicielki nieruchomości oznaczonej nr 400.</p>	<b>34 880,00</b> (w tym 23 % VAT)	W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Skwierzyna uchwalonym uchwałą nr XLI/335/10 Rady Miejskiej w Skwierzynie z dnia 24.06.2010 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 91, poz. 1313 z 21.09.2010 r. działka wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem „MN” i przeznaczonego na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	GW1M/000 47921/3

Informuje się, że w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 22.05.2013 r. istnieje możliwość składania wniosków o nabycie przedmiotowej nieruchomości przez poprzednich właścicieli oraz osoby, którym przysługuje roszczenie jej nabycia z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów.

Międzyrzecz, dnia 2013-04-10