

Załącznik do uchwały nr 3.2014
Zarządu Powiatu w Międzyrzeczu
z dnia 22.12.2014 r.

Zarząd Powiatu w Międzyrzeczu ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Międzyrzecckiego, który odbędzie się w dniu **28 stycznia 2015 r.** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Międzyrzeczu ul. Przemysłowa 2, pokój nr 107.

1. Opis nieruchomości :

Lp	Położenie nieruchomości	Nr ewidencyjny	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza w zł	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Godzina przetargu	Wysokość wadium
1	Obręb 2 m. Międzyrzecz	79/18	1440	Nieruchomość stanowi parking dla samochodów osobowych w części pokryty powierzchnią z asfaltobetonu Nieruchomość jest położona w przy ulicy Przemysłowej w Międzyrzeczu. Otoczenie stanowi zabudowa przemysłowo-składowa, w pobliżu znajduje się budynek Starostwa Powiatowego.	80 000,00	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	GW1M/00029449/8	10 ⁰⁰	8 000,00

Działki są wolne od obciążeń i zobowiązań.

2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest uiszczenie wadium- w pieniądzu w wyżej wymienionej wysokości **w terminie do dnia 22 stycznia 2015 r.** na konto Starostwa Powiatowego w Międzyrzeczu ul. Przemysłowa 2 - nr rachunku bankowego 70 8367 0000 0021 0210 6000 0005 GBS Międzyrzecz.

Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto. Dowód wniesienia wadium uczestnik przetargu przedkłada komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Uczestnikowi, który przetarg wygra wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

3. W przypadku nabycia nieruchomości przez cudzoziemców mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 24.03.1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2004 r. Nr 167, poz. 1758 z późn. zm.).

4. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym jeżeli nikt nie przystąpi do przetargu lub żaden z uczestników nie zaoferuje postąpienia ponad cenę wywoławczą w wysokości 1% tej ceny, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu.

5. Uczestnikom przetargu nie zwraca się kosztów poniesionych w związku z tym przetargiem.

6. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy notarialnej, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

7. Zbывający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

8. Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe ponosi nabywca nieruchomości.

Międzyrzecz, dnia 22.12.2014 r.