

Załącznik do uchwały nr 114. 2015 r.
Zarządu Powiatu w Międzyrzeczu
z dnia 8 grudnia 2015 r.

**Zarząd Powiatu w Międzyrzeczu
ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony**

na dzierżawę nieruchomości na okres 3 lat - stanowiącej własność Powiatu Międzyrzecznego, który odbędzie się w dniu **19 stycznia 2016 r.** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Międzyrzeczu ul. Przemysłowa 2 , pokój nr 107.

1. Opis nieruchomości :

Lp	Położenie nieruchomości	Nr ewidencyjny	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu w zł	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Godzina przetargu	Wysokość wadium
1	Obręb 2 m. Międzyrzecz	79/18	1440	Nieruchomość stanowi parking dla samochodów osobowych w części pokryty powierzchnią z asfaltobetonu Nieruchomość jest położona w przy ulicy Przemysłowej w Międzyrzeczu. Otoczenie stanowi zabudowa przemysłowo-składowa, w pobliżu znajduje się budynek Starostwa Powiatowego.	1 000,00 płatny z góry do dnia 10 każdego miesiąca	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	GW1M/00029449/8	10 ⁰⁰	100,00

Działka jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest uiszczenie wadium - w pieniądzu w wyżej wymienionej wysokości w terminie do dnia 14 stycznia 2016 r. na konto Starostwa Powiatowego w Międzyrzeczu ul. Przemysłowa 2 - nr rachunku bankowego 70 8367 0000 0021 0210 6000 0005 GBS Międzyrzecz.

Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto. Dowód wniesienia wadium uczestnik przetargu przedkłada komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu , jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Uczestnikowi, który przetarg wygra wadium zostanie zaliczone na poczet pierwszej opłaty z tytułu czynszu dzierżawy, która podlega wpłacie w terminie 14 dni od daty zakończenia przetargu i podpisaniu umowy dzierżawy.

3. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym jeżeli nikt nie przystąpi do przetargu lub żaden z uczestników nie zaoferuje postąpienia ponad cenę wywoławczą w wysokości 1% tej ceny, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych . O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu.

4. Uczestnikom przetargu nie zwraca się kosztów poniesionych w związku z tym przetargiem .

5. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi do zawarcia umowy dzierżawy, w terminie wyznaczonym przez Wydierżawiającego , wpłacone wadium nie podlega zwrotowi .

6. Zbywający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Międzyrzecz, dnia 08.12.2015 r.