

**PROTOKÓŁ NR 56.2020**  
**Z POSIEDZENIA ZARZĄDU POWIATU W MIĘDZYRZECZU**

które odbyło się w dniu 21 stycznia 2020 r.

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Agnieszka Olender - Starosta
2. Zofia Plewa - Wicestarosta
3. Dariusz Orzeszko - Członek Zarządu
4. Zbigniew Świątek - Członek Zarządu

oraz:

- Remigiusz Biłous - Skarbnik Powiatu  
Miroslaw Leśny - Sekretarz Powiatu

a także:

- Hanna Szymczak - Dyrektor Domu Pomocy Społecznej w Jasieńcu (podczas omawiania pkt 1)  
Ewelina Wiese - p.o. Dyrektor Domu Dziecka w Skwierzynie (podczas omawiania pkt 2)  
Marcin Romanowski - w zastępstwie Dyrektora Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Międzyrzeczu (podczas omawiania pkt 1-3)  
Czesław Toczyński - Dyrektor Biura Starosty

Posiedzenie otworzyła Starosta, Pani Agnieszka Olender, po czym ustalono porządek obrad.

**PORZĄDEK POSIEDZENIA:**

1. Przedstawienie przez Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Jasieńcu zamiaru wyłączenia gruntów z produkcji leśnej.
2. Przedstawienie przez Dyrektora Domu Dziecka w Skwierzynie działań związanych z budową nowego domu dziecka.
3. Rozpatrzenie spraw z zakresu działalności Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Międzyrzeczu.
4. Sprawy budżetowe, w tym podjęcie uchwały.

5. Rozpatrzenie spraw z zakresu działalności Zarządu Dróg Powiatowych w Międzyrzeczu.
6. Rozpatrzenie spraw z zakresu gospodarki nieruchomościami, w tym:
  - podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia przetargów,
  - podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie części nieruchomości.
7. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Zarządu Powiatu.
8. Wolne wnioski.

### **Ad. 1**

Hanna Szymczak - Dyrektor Domu Pomocy Społecznej w Jasieńcu wystąpiła do Zarządu Powiatu z prośbą o udzielenie pełnomocnictwa w sprawie uzyskania decyzji zezwalającej na wyłączenie z produkcji leśnej gruntów leśnych wchodzących w skład działki ewidencyjnej nr 2025/1, w obrębie Rybojady oraz prowadzenia rozmów z Regionalną Dyrekcją Lasów Państwowych w Szczecinie w tej sprawie. Konieczność doprowadzenia do wyłączenia tych gruntów z produkcji leśnej wynika z umowy zawartej z Nadleśnictwem. W tym celu w 2018 r. doprowadzono do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w którym teren działki nr 2025/3 został przeznaczony pod zieleni urządzoną z urządzeniami rekreacyjnymi – tak jest faktycznie i od wielu już lat jest on wykorzystywany przez mieszkańców Domu Pomocy Społecznej w Jasieńcu. Uzyskanie takiej decyzji spowoduje powstanie obowiązku uiszczenia należności i ponoszenia opłat rocznych przez okres 10 lat. Plan finansowy jednostki na 2020 r. nie przewiduje takich wydatków. Pani Dyrektor zwróciła uwagę, że przepisy ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych dają możliwość ubiegania się o umorzenie w całości lub części wymaganych opłat i liczy na to, że tak się stanie, gdyż przepisy te dotyczą min. takiego celu i inwestycji o charakterze publicznym. Czesław Toczyński zwrócił uwagę, że Pani Dyrektor posiada upoważnienie z 2009 r. do składania oświadczeń woli związanych z bieżącą działalnością kierowanej jednostki. Hanna Szymczak stwierdziła, że Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Szczecinie wezwała ją do przedstawienia upoważnienia dotyczącego przedmiotowej sprawy. Zarząd Powiatu postanowił udzielić stosownego upoważnienia, zastrzegając konieczność podjęcia działań w celu uniknięcia ponoszenia zbędnych kosztów.

### **Ad. 2**

Pani Starosta poprosiła Panią Ewelinę Wiese – p.o. Dyrektor Domu Dziecka w Skwierzynie – o przedstawienie aktualnego stanu przygotowań do budowy nowego domu dziecka. Ewelina Wiese skierowała do Zarządu Powiatu pismo prosząc o zapewnienie, że kierowana przez nią jednostka otrzyma na ten cel środki w planowanej wielkości. Starosta odpowiedziała,

że takie zapewnienie stanowi ujęcie tych środków w budżecie powiatu. Ewelina Wiese zapowiedziała, że jeszcze w miesiącu styczniu będzie wznowienie kosztorysu inwestorskiego.

Ewelina Wiese zwróciła się do Zarządu Powiatu z wnioskiem o zwiększenie planu finansowego Domu Dziecka o kwotę 300.000 zł z przeznaczeniem na przebudowę kotłowni na kotłownię gazową w budynku głównym Domu. Zadanie to miało być wykonane w 2019 r., ale wykonawca nie stawił się w celu zawarcia umowy. Środki finansowe na ten cel miały być zarezerwowane na wykonanie tego zadania w 2020 r. Wznowienie postępowania przetargowego jest zaplanowane na I kwartał roku z możliwością przeprowadzenia robót do końca III kwartału 2020 r. Zarząd Powiatu dokona zabezpieczenia wymaganych środków na ten cel.

Starosta zapytała o obecny stan zawarcia porozumienia z byłą dyrektorką Domu Dziecka w sprawie najmu lokalu mieszkalnego na terenie jednostki. Pani Wiese stwierdziła, że następuje jeszcze wymiana korespondencji pomiędzy stronami, które dotyczą wymagań osoby wynajmującej lokal. Uгода powinna zostać zawarta do końca stycznia.

### **Ad. 3**

Marcin Romanowski reprezentujący Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Międzyrzeczu poinformował o zakończeniu przez Dom Pomocy Społecznej w Skwierzynie realizacji inwestycji polegającej na budowie szybu windowego i dostawie dźwigu osobowego wraz z niezbędną rozbudową. Ze względu na fakt, że szyb windy został umieszczony w pokojach mieszkalnych ich mieszkańcy zostali zakwaterowani w pokojach, które nie spełniają standardów. Z tego powodu Dom zwraca się z wnioskiem o wystąpienie do Wojewody Lubuskiego o zmianę zezwolenia na prowadzenie Domu ze zmniejszeniem liczby mieszkańców z 47 do 45. Dom liczy, że pobyt mieszkańców w tych pokojach będzie krótkotrwały – tylko do czasu odpowiedzi Zarządu Powiatu i da możliwość znalezienia nowych miejsc dla tych mieszkańców. Zdaniem Marcina Romanowskiego zamierzone działania są właściwe i je popiera. Zarząd Powiatu zaakceptował te wnioski.

Pani Starosta poinformowała o piśmie Członka Zarządu Województwa Lubuskiego dotyczącego dofinansowania działań związanych z termomodernizacją w ramach RPO-L2020. Z powiatu o te środki ubiegały się dwa podmioty, przy czym możliwe stanie się dofinansowanie jedynie jednego, który złożył Dom Pomocy Społecznej w Rokitnie nr 38. Takiej możliwości nie będzie miał Szpital Międzyrzecki Sp. z o.o. w Międzyrzeczu. Z pisma wynika, że alokacja środków była niewystarczająca, by wszystkie pozytywnie ocenione projekty mogły otrzymać dofinansowanie. Instytucja Zarządzająca RPO finalizuje procedowanie w sprawie wniesienia zmian do Programu polegających na zwiększeniu środków Unii Europejskiej na ten cel.

Z tego powodu IŻ RPO wstrzymuje się z podpisywaniem umów o dofinansowanie projektów i zwraca się z prośbą o rozważnie realizacji projektów z wykorzystaniem możliwości ewentualnego unieważnienia postępowań na mocy § 93 ust. 1a ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz złożenie deklaracji chęci realizacji projektu na powyższych zasadach. Zarząd Powiatu popiera złożenie takiej deklaracji przez Dom Pomocy Społecznej w Rokitnie nr 38.

#### **Ad. 4**

Skarbnik przedstawił projekt uchwały Zarządu Powiatu w sprawie zmiany w budżecie na 2020 r. Zmiany dotyczą min. rozwiązania rezerwy ogólnej oraz zwiększenia zwrotu dotacji pobranej w nadmiernej wysokości w związku z przeliczeniem liczby wychowanków w przedszkolu w stosunku do danych branych do naliczenia dotacji przez MEN, zwrotu dotacji pobranej w nadmiernej wysokości w związku z rozliczeniem dotacji celowej na wyposażenie szkół w podręczniki, a także przeznaczeniem 10.000 zł na program współpracy z organizacjami pozarządowymi na rok 2020.

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę Nr 5.2020.

Zarząd zaakceptował rozliczenia dotacji, które były udzielone PTTK Oddziałowi „Ziemie Międzyrzeckiej”, Klubowi Sportowemu „Orzeł” Międzyrzecz, Polskiemu Towarzystwu Walki z Kalectwem – Kołu Terenowemu w Międzyrzeczu, Warsztatowi Terapii Zajęciowej Domu Pomocy Społecznej w Międzyrzeczu i innym podmiotom w zakresie działalności rodzin zastępczych oraz działalności placówek opiekuńczo-wychowawczych.

#### **Ad. 5**

Zarząd zapoznał się z wnioskiem złożonym przez Gminę Międzyrzecz jako działającą w imieniu Zarządu Powiatu Międzyrzeckiego o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa drogi powiatowej nr 1326F – ul. Rokitniańska w Międzyrzeczu (od km 0+000 do km 0+748,471).” Wnioskodawca został wezwany do uzupełnienia wniosku o braki formalne min. pełnomocnictwo. Inwestycja ma dotyczyć przebudowy drogi, a nie jej rozbudowy, a w przypadku, gdyby investorem miał być Powiat, to powinna być realizowana przez Zarząd Dróg Powiatowych w Międzyrzeczu. Sprawa do wyjaśnienia i uzgodnienia wspólnie z Gminą Międzyrzecz oraz Zarządem Dróg Powiatowych w Międzyrzeczu.

Na posiedzeniu w dniu 10 grudnia 2019 r. omawiano wniosek w sprawie przebudowy chodnika przy ul. Granicznej w Trzciel. Zarząd skierował wtedy pismo do Burmistrza Trzcieła, gdyż wykonanie przebudowy tego chodnika jest uzależnione od wniosku Burmistrza, który może dokonać wyboru w ramach tzw. programu „50/50”. Z odpowiedzi udzielonej przez Burmistrza wynika, że obecnie nie ma zaplanowanych środków na wspólną realizację inwestycji

na drogach powiatowych na terenie gminy, lecz zaproponuje zabezpieczenie takich środków. O propozycji wyboru konkretnych zadań do realizacji poinformuje po podjętych decyzjach.

Zarząd Powiatu otrzymał do wiadomości dwa postanowienia Zarządu Dróg Powiatowych w Międzyrzeczu dotyczące uzgodnienia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów rekreacyjnych nad jeziorem Lubikowskim oraz w mieście Skwierzyna w rejonie kompleksów wojskowych. Dotyczą one uzgodnienia w zakresie dróg powiatowych, z zastrzeżeniem odnoszącym się do niedokonywania zmiany szerokości istniejących dróg powiatowych.

#### **Ad. 6**

Starosta otrzymała z Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego informację o braku przeciwwskazań do dokonania darowizny części nieruchomości Sanepidu na rzecz Powiatu, z zastrzeżeniem, aby wcześniej dokonać przekazania części nieruchomości z Sanepidu dla Kuratorium Oświaty w Gorzowie Wlkp. Czesław Toczyński przedstawił projekt pisma do Sanepidu w celu podjęcia przez zainteresowane jednostki działań w tym kierunku. Pani Starosta zaproponowała jednocześnie podjęcie działań w celu przygotowania wniosku o dokonanie darowizny. Zarząd zaakceptował taki sposób działania.

Zarząd rozpatrzył projekt uchwały w sprawie ogłoszenia przetargów na sprzedaż dwóch nieruchomości w Trzciel. Projekt zakłada obniżenie cen wywoławczych o 10% w stosunku do cen z poprzedniego przetargu. Członkowie Zarządu nie wnieśli żadnych uwag.

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę Nr 6.2020.

Zarząd Dróg Powiatowych w Międzyrzeczu złożył wniosek o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy użyczenia osobie fizycznej „maszynowni” mostu w ciągu drogi powiatowej nr 1295F w miejscowości Bledzew. Biorący do użytkowania zobowiązuje się do utrzymania maszynowni w należyтым stanie technicznym oraz udostępniania jej nieodpłatnie turystom.

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę Nr 7.2020.

#### **Ad. 7**

Zarząd przyjął i podpisał protokół Nr 55.2020 z dnia 8 stycznia 2020 r. Pozostaje jeszcze do uzupełnienia podpis Romana Nowaka.

#### **Ad. 8 (wolne wnioski)**

Przed posiedzeniem Zarządu Dyrektor Powiatowego Urzędu Pracy w Międzyrzeczu przedłożyła do zaakceptowania projekt pełnomocnictwa do złożenia do Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Zielonej Górze wniosku o dofinansowanie projektu pt. „Aktywizacja osób młodych po-

zostających bez pracy w powiecie międzyrzeczkiem (V)” w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020. Zarząd Powiatu udzielił pełnomocnictwo dla Pani Beaty Gołębiewskiej – Dyrektor Powiatowego Urzędu Pracy w Międzyrzeczu.

Zarząd zapoznał się z informacją Liceum Ogólnokształcącego w Międzyrzeczu o likwidacji zużytych składników majątku ruchomego.

### **PODPISY CZŁONKÓW ZARZĄDU**

1. *Agnieszka Olender*
2. *Zofia Plewa*
3. *Dariusz Orzeszko*
4. *Zbigniew Świątek*

Protokołowali: Czesław Toczyński i Michał Kubik