

STAROSTA MIĘDZYRZECKI  
ul. Przemysłowa 2  
66-300  
MIĘDZYRZECZ  
(1)

Międzyrzecz, 2014-09-15



**Pan**

**Krzysztof Marzec**

**Radny**

**Powiatu Międzyrzeckiego**

BS.0003.14.2014.C.T.

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 3 września 2014 r. w sprawie działania Wydziału Architektury i Budownictwa, którą otrzymałem od Przewodniczącego Rady Powiatu w dniu 9 września 2014 r., przesyłam wykaz wraz z wyjaśnieniami opracowane przez Naczelnika Wydziału Architektury i Budownictwa.

Załącznik:

1. Wykaz wraz z wyjaśnieniami

Do wiadomości:

1. Przewodniczący Rady Powiatu w Międzyrzeczu
2. a/a

STAROSTA  
mgr inż. *Włodzisław* Gabryelski

W nawiązaniu do interpelacji Radnego Powiatu Międzyrzeckiego Pana Krzysztofa Marzec, dotyczącej procedur Prawa budowlanego w zakresie terminowości wydania pozwoleń na budowę, wraz z przygotowaniem zestawienia za okres od 01-01-2014r. do dnia 15-08-2014r. oraz podaniem informacji jak w praktyce wygląda postępowanie w sprawie wydania pozwolenia na budowę, wyjaśniam.

Zestawienie obejmujące wnioski za okres od 01 stycznia do dnia 15 sierpnia 2014 roku - według poniższej tabeli.

Lp.	Nr wniosku	Data wpływu	Data rozpoczęcia rozpatrywania wniosku	Data wydania decyzji pozwolenia na budowę	Uwagi
1	AB.6740.1.2014	02-01-2014	23-01-2014	26-02-2014	
2	AB.6740.2.2014	08-01-2014	24-01-2014	28-04-2014	
3	AB.6740.3.2014	08-01-2014	24-01-2014	-	Inny sposób rozstrzygnięcia
4	AB.6740.4.2014	08-01-2014	24-01-2014	26-02-2014	
5	AB.6740.5.2014	09-01-2014	05-02-2014	W toku	
6	AB.6740.6.2014	13-01-2014	24-01-2014	-	Inny sposób rozstrzygnięcia
7	AB.6740.7.2014	13-01-2014	24-01-2014	-	Inny sposób rozstrzygnięcia
8	AB.6740.8.2014	13-01-2014	05-02-2014		W toku
9	AB.6740.9.2014	13-01-2014	27-01-2014	11-02-2014	
10	AB.6740.10.2014	14-01-2014	27-01-2014	28-02-2014	
11	AB.6740.11.2014	14-01-2014	03-02-2014	03-04-2014	
12	AB.6740.12.2014	14-01-2014	27-01-2014	18-02-2014	
13	AB.6740.13.2014	15-01-2014	30-01-2014	31-01-2014	
14	AB.6740.14.2014	16-01-2014	27-01-2014	-	Inny sposób rozstrzygnięcia
15	AB.6740.15.2014	16-01-2014	05-02-2014	-	Inny sposób rozstrzygnięcia
16	AB.6740.16.2014	16-01-2014	03-02-2014	29-04-2014	
17	AB.6740.17.2014	16-01-2014	14-02-2014	04-04-2014	
18	AB.6740.18.2014	17-01-2014	29-01-2014	05-05-2014	
19	AB.6740.19.2014	17-01-2014	14-02-2014	-	Inny sposób rozstrzygnięcia
20	AB.6740.20.2014	21-01-2014	07-02-2014	-	Inny sposób rozstrzygnięcia
21	AB.6740.21.2014	24-01-2014	07-02-2014	24-02-2014	
22	AB.6740.22.2014	28-01-2014	21-02-2014	04-07-2014	
23	AB.6740.23.2014	29-01-2014	14-02-2014	22-05-2014	
24	AB.6740.24.2014	30-01-2014	25-03-2014	02-04-2014	
25	AB.6740.25.2014	31-01-2014	18-02-2014	26-03-2014	
26	AB.6740.26.2014	31-01-2014	18-02-2014	-	Inny sposób rozstrzygnięcia
27	AB.6740.27.2014	31-01-2014	21-02-2014	W toku	
28	AB.6740.28.2014	03-02-2014	07-02-2014	10-03-2014	
29	AB.6740.29.2014	03-02-2014	18-02-2014	28-02-2014	Zmiana warunków pozwolenia
30	AB.6740.30.2014	03-02-2014	14-02-2014	07-05-2014	
31	AB.6740.31.2014	03-02-2014	18-02-2014	-	Inny sposób rozstrzygnięcia
32	AB.6740.32.2014	03-02-2014	20-02-2014		W toku
33	AB.6740.33.2014	04-02-2014	18-02-2014	20-03-2014	
34	AB.6740.34.2014	04-02-2014	21-02-2014	-	Inny sposób rozstrzygnięcia
35	AB.6740.35.2014	05-02-2014	17-03-2014	-	Inny sposób rozstrzygnięcia
36	AB.6740.36.2014	05-02-2014	18-02-2014	-	Inny sposób

					rozstrzygnięcia
37	AB.6740.37.2014	06-02-2014	18-02-2014	10-04-2014	
38	AB.6740.38.2014	06-02-2014	18-02-2014	W toku	
39	AB.6740.39.2014	06-02-2014	18-02-2014	01-04-2014	
40	AB.6740.40.2014	06-02-2014	20-02-2014	20-02-2014	
41	AB.6740.41.2014	07-02-2014	20-02-2014	14-05-2014	
42	AB.6740.42.2014	07-02-2014	21-02-2014	W toku	
43	AB.6740.43.2014	10-02-2014	26-02-2014	W toku	
44	AB.6740.44.2014	10-02-2014	20-02-2014	21-02-2014	
45	AB.6740.45.2014	11-02-2014	18-02-2014	09-05-2014	
46	AB.6740.46.2014	11-02-2014	14-03-2014	11-08-2014	
47	AB.6740.47.2014	12-02-2014	13-03-2014	04-04-2014	
48	AB.6740.48.2014	13-02-2014	18-02-2014	18-02-2014	Przeniesienie
49	AB.6740.49.2014	14-02-2014	07-03-2014	12-03-2014	
50	AB.6740.50.2014	14-02-2014	12-03-2014	04-06-2014	
51	AB.6740.51.2014	14-02-2014	14-03-2014	W toku	
52	AB.6740.52.2014	17-02-2014	17-03-2014	05-05-2014	
53	AB.6740.53.2014	18-02-2014	25-03-2014	22-05-2014	
54	AB.6740.54.2014	20-02-2014	14-03-2014	27-08-2014	
55	AB.6740.55.2014	20-02-2014	13-03-2014	11-07-2014	
56	AB.6740.56.2014	21-02-2014	07-03-2014	02-05-2014	
57	AB.6740.57.2014	21-02-2014	10-03-2014	24-04-2014	
58	AB.6740.58.2014	24-02-2014	20-03-2014	-	Inny sposób rozstrzygnięcia
59	AB.6740.59.2014	24-02-2014	21-03-2014	24-04-2014	
60	AB.6740.60.2014	25-02-2014	24-03-2014	-	Inne sposób rozstrzygnięcia
61	AB.6740.61.2014	25-02-2014	24-03-2014	-	Inny sposób rozstrzygnięcia
62	AB.6740.62.2014	26-02-2014	11-03-2014	11-03-2014	Przeniesienie pozw.
63	AB.6740.63.2014	27-02-2014	07-03-2014	16-05-2014	
64	AB.6740.64.2014	27-02-2014	26-03-2014	W toku	
65	AB.6740.65.2014	27-02-2014	04-03-2014	06-05-2014	
66	AB.6740.66.2014	27-02-2014	24-03-2014	19-08-2014	
67	AB.6740.67.2014	27-02-2014	20-03-2014	-	Inny sposób rozstrzygnięcia
68	AB.6740.68.2014	28-02-2014	09-04-2014	14-04-201	
69	AB.6740.69.2014	03-03-2014	14-03-2014	28-03-2014	
70	AB.6740.70.2014	03-03-2014	23-03-2014	16-05-2014	
71	AB.6740.71.2014	04-03-2014	10-04-2014	-	Inny sposób rozstrzygnięcia
72	AB.6740.72.2014	04-03-2014	10-04-2014	-	Inny sposób rozstrzygnięcia
73	AB.6740.73.2014	05-03-2014	25-03-2014	04-07-2014	
74	AB.6740.74.2014	06-03-2014	08-04-2014	W toku	
75	AB.6740.75.2014	06-03-2014	03-04-2014	W toku	
76	AB.6740.76.2014	07-03-2014	03-04-2014	23-04-2014	
77	AB.6740.77.2014	10-03-2014	18-04-2014	13-05-2014	
78	AB.6740.78.2014	10-03-2014	04-04-2014	-	Inny sposób rozstrzygnięcia
79	AB.6740.79.2014	10-03-2014	04-04-2014	27-05-2014	
80	AB.6740.80.2014	10-03-2014	04-04-2014	19-05-2014	
81	AB.6740.81.2014	11-03-2014	25-03-2014	-	(zmiana) Inny sposób rozstrzygnięcia
82	AB.6740.82.2014	11-03-2014	07-04-2014		W toku
83	AB.6740.83.2014	14-03-2014	04-04-2014	-	Inny sposób rozstrzygnięcia
84	AB.6740.84.2014	14-03-2014	25-03-2014	10-04-2014	
85	AB.6740.85.2014	14-03-2014	03-04-2014	24-06-2014	

86	AB.6740.86.2014	17-03-2014	31-03-2014	30-05-2014	
87	AB.6740.87.2014	17-03-2014	03-04-2014	30-05-2014	
88	AB.6740.88.2014	19-03-2014	03-04-2014	15-05-2014	
89	AB.6740.89.2014	19-03-2014	25-02-2014	20-03-2014	
90	AB.6740.90.2014	19-03-2014	08-04-2014	09-06-2014	zmiana
91	AB.6740.91.2014	20-03-2014	03-04-2014	26-05-2014	
92	AB.6740.92.2014	20-03-2014	12-05-2014	-	Inny sposób rozstrzygnięcia
93	AB.6740.93.2014	20-03-2014	02-04-2014	02-04-2014	Przeniesienie
94	AB.6740.94.2014	21-03-2014	11-04-2014	23-04-2014	Zmiana
95	AB.6740.95.2014	25-03-2014	08-04-2014	10-06-2014	
96	AB.6740.96.2014	25-03-2014	03-04-2014	-	Inny sposób rozstrzygnięcia
97	AB.6740.97.2014	25-03-2014	15-04-2014	05-05-2014	
98	AB.6740.98.2014	26-03-2014	16-04-2014	16-06-2014	
99	AB.6740.99.2014	26-03-2014	16-04-2014	17-06-2014	
100	AB.6740.100.2014	27-03-2014	16-04-2014	16-05-2014	
101	AB.6740.101.2014	27-03-2014	22-04-2014	06-05-2014	
102	AB.6740.102.2014	27-03-2014	23-04-2014	W toku	
103	AB.6740.103.2014	28-03-2014	23-04-2014	W toku	
104	AB.6740.104.2014	28-03-2014	24-04-2014	20-05-2014	
105	AB.6740.105.2014	28-03-2014	16-04-2014	16-06-2014	
106	AB.6740.106.2014	31-03-2014	28-04-2014	20-05-2014	
107	AB.6740.107.2014	01-04-2014	23-04-2014	16-06-2014	
108	AB.6740.108.2014	01-04-2014	04-04-2014	04-07-2014	
109	AB.6740.109.2014	02-04-2014	16-04-2014	17-06-2014	
110	AB.6740.110.2014	02-04-2014	28-04-2014	30-05-2014	
111	AB.6740.111.2014	02-04-2014	30-04-2014	05-06-2014	
112	AB.6740.112.2014	03-04-2014	30-04-2014	09-06-2014	
113	AB.6740.113.2014	03-04-2014	28-04-2014	16-05-2014	
114	AB.6740.114.2014	03-04-2014	28-04-2014	-	Inny sposób rozstrzygnięcia
115	AB.6740.115.2014	04-04-2014	19-04-2014	13-05-2014	
116	AB.6740.116.2014	04-04-2014	29-04-2014	-	Inny sposób rozstrzygnięcia
117	AB.6740.117.2014	07-04-2014	28-05-2014	01-07-2014	Zmiana
118	AB.6740.118.2014	07-04-2014	29-04-2014	01-07-2014	
119	AB.6740.119.2014	10-04-2014	19-05-2014	04-06-2014	
120	AB.6740.120.2014	10-04-2014	19-05-2014	02-07-2014	
121	AB.6740.121.2014	10-04-2014	27-05-2014	-	Inny sposób rozstrzygnięcia
122	AB.6740.122.2014	11-04-2014	27-05-2014	W toku	
123	AB.6740.123.2014	11-04-2014	19-05-2014	W toku	
124	AB.6740.124.2014	11-04-2014	21-05-2014	22-05-2014	
125	AB.6740.125.2014	11-04-2014	25-04-2014	08-05-2014	Zmiana decyzji
126	AB.6740.126.2014	14-04-2014	22-05-2014	24-06-2014	
127	AB.6740.127.2014	14-04-2014	22-05-2014	05-06-2014	
128	AB.6740.128.2014	14-04-2014	07-05-2014	-	Inny sposób rozstrzygnięcia
129	AB.6740.129.2014	15-04-2014	22-05-2014	03-06-2014	
130	AB.6740.130.2014	15-04-2014	26-05-2014	08-07-2014	
131	AB.6740.131.2014	15-04-2014	19-05-2014	15-07-2014	
132	AB.6740.132.2014	16-04-2014	15-05-2014	16-06-2014	
133	AB.6740.133.2014	16-04-2014	23-05-2014	W toku	
134	AB.6740.134.2014	17-04-2014	27-05-2014	17-06-2014	
135	AB.6740.135.2014	17-04-2014	19-05-2014	26-06-2014	
136	AB.6740.136.2014	18-04-2014	23-05-2014	-	Inny sposób rozstrzygnięcia
137	AB.6740.137.2014	18-04-2014	21-05-2014	25-07-2014	
138	AB.6740.138.2014	18-04-2014	21-05-2014	23-06-2014	

139	AB.6740.139.2014	18-04-2014	27-05-2014	-	Inny sposób rozstrzygnięcia
140	AB.6740.140.2014	22-04-2014	28-05-2014	13-06-2014	
141	AB.6740.141.2014	22-04-2014	23-04-2014	23-04-2014	
142	AB.6740.142.2014	22-04-2014	23-05-2014	-	Inny sposób rozstrzygnięcia
143	AB.6740.143.2014	23-04-2014	07-05-2014r.	01-07-2014	
144	AB.6740.144.2014	23-04-2014	06-05-2014	22-05-2014	
145	AB.6740.145.2014	24-04-2014	22-05-2014	05-06-2014	
146	AB.6740.146.2014	25-04-2014	04-06-2014	W toku	
147	AB.6740.147.2014	25-04-2014	23-05-2014	26-05-2014	Zmiana dec.
148	AB.6740.148.2014	28-04-2014	23-05-2014	17-06-2014	
149	AB.6740.149.2014	28-04-2014	23-05-2014	03-07-2014	
150	AB.6740.150.2014	02-05-2014	23-05-2014	21-07-2014	
151	AB.6740.151.2014	05-05-2014	11-06-2014	18-06-2014	
152	AB.6740.152.2014	05-05-2014	02-06-2014	-	Inny sposób rozstrzygnięcia
153	AB.6740.153.2014	06-05-2014	03-06-2014	-	Inny sposób rozstrzygnięcia
154	AB.6740.154.2014	07-05-2014	10-06-2014	26-06-2014	
155	AB.6740.155.2014	07-05-2014	10-06-2014	03-07-2014	
156	AB.6740.156.2014	08-05-2014	20-05-2014	26-06-2014	
157	AB.6740.157.2014	08-05-2014	30-05-2014	04-08-2014	
158	AB.6740.158.2014	09-05-2014	10-06-2014	12-06-2014	
159	AB.6740.159.2014	12-05-2014	18-06-2014	21-07-2014	
160	AB.6740.160.2014	12-05-2014	04-06-2014	11-08-2014	
161	AB.6740.161.2014	13-05-2014	04-06-2014	17-07-2014	
162	AB.6740.162.2014	13-05-2014	23-05-2014	-	Inny sposób rozstrzygnięcia
163	AB.6740.163.2014	13-05-2014	30-05-2014	29-07-2014	
164	AB.6740.164.2014	13-05-2014	30-05-2014	23-07-2014	
165	AB.6740.165.2014	13-05-2014	02-06-2014	04-06-2014	
166	AB.6740.166.2014	14-05-2014	21-05-2014	10-06-2014	
167	AB.6740.167.2014	15-05-2014	03-06-2014	17-07-2014	
168	AB.6740.168.2014	16-05-2014	17-06-2014	W toku	
169	AB.6740.169.2014	19-05-2014	10-06-2014	11-07-2014	
170	AB.6740.170.2014	19-05-2014	18-06-2014	25-07-2014	
171	AB.6740.171.2014	20-05-2014	03-06-2014	16-07-2014	
172	AB.6740.172.2014	21-05-2014	30-05-2014	30-05-2014	zmiana
173	AB.6740.173.2014	21-05-2014	10-06-2014	08-09-2014	
174	AB.6740.174.2014	22-05-2014	12-06-2014	11-07-2014	
175	AB.6740.175.2014	22-05-2014	10-06-2014	W toku	
176	AB.6740.176.2014	22-05-2014	16-06-2014	29-07-2014	
177	AB.6740.177.2014	23-05-2014	18-06-2014	06-08-2014	
178	AB.6740.178.2014	23-05-2014	10-06-2014	11-06-2014	przeniesienie
179	AB.6740.179.2014	23-05-2014	17-06-2014	25-08-2014	
180	AB.6740.180.2014	26-05-2014	20-06-2014	19-08-2014	
181	AB.6740.181.2014	26-05-2014	11-06-2014	-	Inny sposób rozstrzygnięcia
182	AB.6740.182.2014	28-05-2014	13-06-2014	28-07-2014	
183	AB.6740.183.2014	28-05-2014	17-06-2014	13-08-2014	
184	AB.6740.184.2014	30-05-2014	11-06-2014	26-06-2014	
185	AB.6740.185.2014	30-05-2014	12-06-2014	02-07-2014	
186	AB.6740.186.2014	30-05-2014	12-06-2014	15-07-2014	
187	AB.6740.187.2014	30-05-2014	01-07-2014	W toku	
188	AB.6740.188.2014	02-06-2014	01-07-2014	W toku	
189	AB.6740.189.2014	02-06-2014	30-06-2014	W toku	Zmiana warunków
190	AB.6740.190.2014	03-06-2014	30-06-2014	03-07-2014	
191	AB.6740.191.2014	03-06-2014	17-06-2014	23-07-2014	

192	AB.6740.192.2014	03-06-2014	17-06-2014	10-07-2014	
193	AB.6740.193.2014	03-06-2014	17-06-2014	10-07-2014	
194	AB.6740.194.2014	04-06-2014	09-06-2014	23-06-2014	Zmiana warunków pozwolenia
195	AB.6740.195.2014	05-06-2014	01-07-2014	10-07-2014	
196	AB.6740.196.2014	06-06-2014	03-07-2014	20-08-2014	
197	AB.6740.197.2014	10-06-2014	10-07-2014	W toku	
198	AB.6740.198.2014	10-06-2014	30-06-2014	24-07-2014	
199	AB.6740.199.2014	11-06-2014	04-07-2014	29-07-2014	
200	AB.6740.200.2014	12-06-2014	27-06-2014r.	05-09-201	
201	AB.6740.201.2014	12-06-2014	23-06-2014	19-08-2014	
202	AB.6740.202.2014	12-06-2014	23-06-2014	W toku	
203	AB.6740.203.2014	13-06-2014	04-07-2014	29-07-2014	
204	AB.6740.204.2014	13-06-2014	14-07-2014	02-09-2014	zmiana
205	AB.6740.205.2014	13-06-2014	23-06-2014	28-07-2014	
206	AB.6740.206.2014	17-06-2014	14-07-2014	W toku	
207	AB.6740.207.2014	17-06-2014	14-07-2014	29-07-2014	
208	AB.6740.208.2014	17-06-2014	26-06-2014	17-07-2014	zmiana
209	AB.6740.209.2014	18-06-2014	17-07-2014	18-08-2014	
210	AB.6740.210.2014	18-06-2014	14-07-2014	W toku	
211	AB.6740.211.2014	18-06-2014	22-07-2014	14-08-2014	
212	AB.6740.212.2014	20-06-2014	14-07-2014		Inny sposób rozstrzygnięcia
213	AB.6740.213.2014	23-06-2014	14-07-2014	11-08-2014	
214	AB.6740.214.2014	24-06-2014	14-07-2014	01-08-2014	
215	AB.6740.215.2014	24-06-2014	14-07-2014	24-07-2014	
216	AB.6740.216.2014	24-06-2014	14-07-2014	W toku	
217	AB.6740.217.2014	25-06-2014	04-07-2014	04-07-2014	Przeniesienie
218	AB.6740.218.2014	25-06-2014	04-07-2014	04-07-2014	Przeniesienie
219	AB.6740.219.2014	27-06-2014	14-07-2014	W toku	
220	AB.6740.220.2014	27-06-2014	03-07-2014	14-07-2014	Zmiana warunków
221	AB.6740.221.2014	01-07-2014	14-07-2014	W toku	
222	AB.6740.222.2014	01-07-2014	05-07-2014	08-07-2014	Przeniesienie pozw.
223	AB.6740.223.2014	03-07-2014	15-07-2014	15-07-2014	
224	AB.6740.224.2014	04-07-2014	14-07-2014	29-07-2014	
225	AB.6740.225.2014	04-07-2014	14-07-2014	18-08-2014	
226	AB.6740.226.2014	04-07-2014	25-07-2014	25-07-2014	
227	AB.6740.227.2014	04-07-2014	29-07-2014	29-07-2014	
228	AB.6740.228.2014	08-07-2014	30-07-2014	-	Inny sposób rozstrzygnięcia
229	AB.6740.229.2014	08-07-2014	24-07-2014	W toku	
230	AB.6740.230.2014	08-07-2014	24-07-2014	W toku	
231	AB.6740.231.2014	10-07-2014	25-07-2014	W toku	
232	AB.6740.232.2014	10-07-2014	24-07-2014	31-07-2014	
233	AB.6740.233.2014	11-07-2014	24-07-2014	W toku	
234	AB.6740.234.2014	11-07-2014	24-07-2014	26-08-2014	
235	AB.6740.235.2014	11-07-2014	25-07-2014	-	Inny sposób rozstrzygnięcia
236	AB.6740.236.2014	11-07-2014	24-07-2014	W toku	
237	AB.6740.237.2014	11-07-2014	24-07-2014	21-08-2014	
238	AB.6740.238.2014	11-07-2014	24-07-2014	05-08-2014	
239	AB.6740.239.2014	14-07-2014	07-08-2014	W toku	
240	AB.6740.240.2014	14-07-2014	11-08-2014	W toku	
241	AB.6740.241.2014	15-07-2014	14-08-2014	W toku	
242	AB.6740.242.2014	15-07-2014	13-08-2014	W toku	
243	AB.6740.243.2014	16-07-2014	01-08-2014	13-08-2014	
244	AB.6740.244.2014	18-07-2014	18-08-2014	09-09-2014	

245	AB.6740.245.2014	21-07-2014	12-08-2014	-	Inny sposób rozstrzygnięcia
246	AB.6740.246.2014	21-07-2014	14-08-2014	W toku	
247	AB.6740.247.2014	22-07-2014	19-08-2014	26-08-2014	
248	AB.6740.248.2014	23-07-2014	13-08-2014	W toku	
249	AB.6740.249.2014	25-07-2014	01-09-2014	12-09-2014	przeniesienie
250	AB.6740.250.2014	25-07-2014	04-08-2014	05-09-2014	
251	AB.6740.251.2014	28-07-2014	14-08-2014	-	Inny sposób rozstrzygnięcia
252	AB.6740.252.2014	30-07-2014	27-08-2014	08-09-2014	
253	AB.6740.253.2014	30-07-2014	25-08-2014	W toku	
254	AB.6740.254.2014	31-07-2014	18-08-2014	W toku	
255	AB.6740.255.2014	01-08-2014	26-08-2014	05-09-2014	
256	AB.6740.256.2014	01-08-2014	25-08-2014	W toku	
257	AB.6740.257.2014	01-08-2014	25-08-2014	W toku	
258	AB.6740.258.2014	04-08-2014	25-08-2014	W toku	przeniesienie
259	AB.6740.259.2014	05-08-2014	27-08-2014	W toku	
260	AB.6740.260.2014	05-08-2014	25-08-2014	W toku	
261	AB.6740.261.2014	06-08-2014	25-08-2014	02-09-2014	
262	AB.6740.262.2014	06-08-2014	25-08-2014	W toku	
263	AB.6740.263.2014	07-08-2014	12-08-2014	18-08-2014	przeniesienie
264	AB.6740.264.2014	07-08-2014	02-09-2014	W toku	
265	AB.6740.265.2014	07-08-2014	26-08-2014	10-09-2014	
266	AB.6740.266.2014	08-08-2014	03-09-2014	11-09-2014	
267	AB.6740.267.2014	08-08-2014	22-08-2014	22-08-2014	
268	AB.6740.268.2014	08-08-2014	26-08-2014	W toku	
269	AB.6740.269.2014	11-08-2014	20-08-2014	W toku	
270	AB.6740.270.2014	11-08-2014	04-09-2014	W toku	
271	AB.6740.271.2014	11-08-2014	26-08-2014	W toku	
272	AB.6740.272.2014	12-08-2014	28-08-2014	W toku	
273	AB.6740.273.2014	12-08-2014	29-08-2014	W toku	
274	AB.6740.274.2014	13-08-2014	04-09-2014	W toku	
275	AB.6740.275.2014	13-08-2014	04-09-2014	W toku	
276	AB.6740.276.2014	13-08-2014	05-09-2014	W toku	
277	AB.6740.277.2014	14-08-2014	05-09-2014	11-09-2014	przeniesienie

Informacja określająca sposób prowadzenia postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę:

Pierwsze podjęte czynności w sprawie o wydanie pozwolenia na budowę to sprawdzenie kompletności wniosku pod względem formalnym zgodnie z wymogami art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn.zm.), ponieważ złożenie wniosku prawidłowo wypełnionego i kompletnego pod względem formalnym wszczyna postępowanie administracyjne w przedmiocie pozwolenia na budowę. Braki w tym zakresie powodują konieczność wezwania do uzupełnienia wniosku, w trybie art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.). Organ wzywa do uzupełnienia wyszczególnionych braków formalnych, pouczając że nieusunięcie braków we wniosku wskazanych w wezwaniu w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego pisma spowoduje pozostawienie sprawy bez rozpoznania.

Po dokonaniu uzupełnienia braków formalnych, następuje sprawdzenie merytoryczne projektu budowlanego na podstawie postanowienia w trybie art. 35 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. W razie stwierdzenia naruszeń właściwy organ nakłada postanowieniem obowiązek usunięcia wskazanych nieprawidłowości, określając termin ich usunięcia. Po bezskutecznym upływie organ wydaje decyzję o odmowie zatwierdzenia projektu i udzielenia pozwolenia na budowę, natomiast w przypadku dokonania uzupełnienia w odniesieniu do uwag wyszczególnionych postanowieniem, organ dokonuje sprawdzenia złożonego uzupełnienia.

Sprawdzenie merytoryczne dokonywane jest w odniesieniu do : ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo decyzji o warunkach zabudowy, a także wymaganiami wynikającymi z ochrony środowiska, zgodności projektu zagospodarowania działki lub terenu z

przepisami, (w tym techniczno-budowlanymi). Podczas prowadzonego postępowania organ dokonuje sprawdzenia również w odniesieniu do : lokalizacji inwestycji w odniesieniu do terenów : Obszarów Chronionego Krajobrazu, Pszczewskiego Parku Krajobrazowego oraz Obszarów Natury 2000. W przypadku lokalizacji inwestycji na terenie obszaru wymagającego specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk jak również siedlisk przyrodniczych objętych ochroną w ramach Natury 2000 objętym szczególną ochroną organ nakłada obowiązek dokonania uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. (zwanym dalej RDOŚ). Termin w jakim RDOŚ zajmie stanowisko w sprawie uzależnione jest od czasu w jakim inwestor złoży stosowny wniosek. Ponieważ obowiązek ten nakładany jest na inwestora zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o ochronie środowiska o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227).

W trakcie postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę organ dokonuje sprawdzenia i rozważa konieczność dokonania uzgodnienia zakresu inwestycji z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków z Delegaturą w Gorzowie Wlkp. w stosunku do obiektów budowlanych oraz obszarów niewpisanych do rejestru zabytków, a ujętych w gminnej ewidencji zabytków - co wynika z art. 39 ust. 3 Prawa budowlanego, gdzie pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego wydaje właściwy organ w uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków. Konserwator na zajęcie stanowiska w sprawie ma 30 dni zgodnie z zapisami art. 39 ust. 4 Prawa budowlanego. Sprawdzenie merytoryczne wielokrotnie narzuca organowi obowiązek sprawdzenia wielu dodatkowych czynników, m.in. : sprawdzenia stanu prawnego nieruchomości objętej wnioskiem, sprawdzenie nieruchomości graniczących z terenem objętym inwestycją, w związku z koniecznością powiadomienia stron postępowania - zgodnie z art. 28 ust. 2 Prawa budowlanego, gdzie „...stronami w postępowaniu w sprawie pozwolenia na budowę są: inwestor oraz właściciele, użytkownicy wieczysti lub zarządcy nieruchomości znajdujących się w obszarze oddziaływania obiektu...”. Po dokonaniu wszystkich czynności określonych przepisami, organ może dopiero wydać decyzje o pozwoleniu na budowę.

Jednocześnie pragnę zaznaczyć, że czynności jakie prowadzi wydział mają na celu wyeliminowanie błędów czy też podjęcie niewłaściwych decyzji, w konsekwencji których inwestor mógłby mieć uzasadnione pretensje do organu wydającego decyzję, co stanowiłoby podstawę do roszczeń. Ponadto zgodnie z przepisami wydanie decyzji z rażącym naruszeniem prawa ponosi za sobą odpowiedzialność karną (odpowiednio określoną w przepisach), na którą żaden z urzędników nie powinien sobie pozwolić. Tak więc wnikliwa analiza dokumentów w szerokim kontekście, rozłożona zostaje w czasie, który dla oczekującego inwestora może być niezadawalający i niezrozumiały. A otrzymane pismo wyszczególniające braki czy też nieprawidłowości otrzymane po upływie pewnego czasu od złożenia wniosku mogą zostać uznane za niepotrzebne lub też niewłaściwe w rozumieniu inwestora.

WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
I BUDOWNICTWA

inż. Agnieszka Adamska-Semkło  
NACZELNIK WYDZIAŁU