

**UCHWAŁA NR XXIV.118.16
RADY POWIATU MIĘDZYRZECKIEGO**

z dnia 24 sierpnia 2016 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich
wyzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na okres nieoznaczony**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXII/238/09 Rady Powiatu w Międzyrzeczu z dnia 29 czerwca 2009 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na okres nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 89, poz. 1225 oraz z 2014 r. poz. 1035) § 8 otrzymuje brzmienie:

„§ 8. Obciążanie nieruchomości stanowiących własność powiatu ograniczonymi prawami rzeczowymi polega w szczególności na:

- a) oddawaniu nieruchomości w użytkowanie,
- b) ustanawianiu służebności gruntowej,
- c) ustanawianiu służebności przesyłu.”.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Powiatu

Jarosław Szalata

Uzasadnienie:

W dniu 18 marca 2016 r. pełnomocnik przedsiębiorcy energetycznego zwrócił się do Zarządu Powiatu z wnioskiem o użyczenie na cele budowlane części działki na terenie Domu Pomocy Społecznej w Międzyrzeczu. Inwestor zamierza dokonać wymiany istniejących wyeksploatowanych linii kablowych po istniejącej trasie. Mając na uwadze charakter urządzenia Zarząd Powiatu zawnioskował o ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na rzecz tego przedsiębiorcy. Obowiązująca uchwała Rady Powiatu w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na okres nieoznaczony nie przewiduje obciążenia nieruchomości ograniczonym prawem rzeczowym polegającym na ustanowieniu służebności przesyłu. Projekt uchwały dopuszcza taką możliwość.

Skutkiem społecznym uchwały będzie umożliwienie ustanawiania służebności przesyłu w tej sprawie i w przyszłości na innych nieruchomościach stanowiących własność Powiatu.

Skutkiem finansowym uchwały będzie zwiększenie dochodów powiatu w przypadku ustanowienia służebności przesyłu.